

ПРОТОКОЛ № 2/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме пр. Автостроителей д.64

г. Димитровград

«10» ноября 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очное голосование

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома № 64 по пр. Автостроителей

Очная часть собрания состоялась «10» ноября 2017 года в 12 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей д.64

Общее собрание созвано по инициативе Яббаровой Н. [] [] (кв. [])

Документ на право собственности: свидетельство [] []

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 2695 кв.м. (из них 2695 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 64 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2315,15 м², что составляет 85,90% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрания – Яббарова Н.Г.

Секретарь собрания Сершова С.В. / Сершова С.В.

Счетная комиссия в составе:

Андреева В.Т.
Воробейкина А.Д.
Швецова Т.В.

Сершова С.В. ООО «Сен Сервис»
05.12.2017 Сершова С.В.

Повестка дня:

1. О внесении предложений гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу пр. Автостроителей, д.64;
2. Разработка, утверждение эскизного проекта и перечня работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории;
3. Утверждение софинансирования расходов в размере 5%;
4. О включении в состав общего имущества собственников помещений МКД вновь введенных объектов благоустройства.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. О внесении предложений гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу: пр. Автостроителей, д. 64.

СЛУШАЛИ Яббарову Н.Г. (кв.) , которой

ПРЕДЛОЖЕНО внести предложения граждан по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 64 по пр. Автостроителей.

Голосовали:

"ЗА" 2 315,15, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: внести предложения граждан по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 64 по пр. Автостроителей.

2. Разработка, утверждение эскизного проекта и перечня работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Яббарову Н.Г. (кв.) , которой

ПРЕДЛОЖЕНО разработать и утвердить эскизный проект, а так же перечень работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.

В минимальный перечень работ включить:

- асфальтирование проезжей части дома и подходов к подъездам;
- замена бордюров;
- установка лавочек, урн.

В дополнительный перечень включить:

- обустройство двух парковочных карманов:

1. размером на 10 машиномест;
2. размером на 25 машиномест.

- установка металлического забора газонной части дома;

- оборудование детской площадки с установкой малых архитектурных форм в соответствии с эскизным проектом;

- обрезка и спил деревьев.

Голосовали:

"ЗА" - 2315,15 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разработать и утвердить эскизный проект, а так же перечень работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.

В минимальный перечень работ включить:

- асфальтирование проезжей части дома и подходов к подъездам;

- замена бордюров;

- установка лавочек, урн.

В дополнительный перечень включить:

- обустройство двух парковочных карманов:

1. размером на 10 машиномест;
2. размером на 25 машиномест.

- установка металлического забора газонной части дома;

- оборудование детской площадки с установкой малых архитектурных форм в соответствии с эскизным проектом;

- обрезка и спил деревьев.

3. Утверждение финансирования расходов в размере 5%.

СЛУШАЛИ: Яббарову Н.Г.(кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить собственникам помещений МКД № 64 по пр. Автостроителей финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере 5%.

Голосовали:

"ЗА" - 2315,15 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить собственникам помещений МКД № 64 по пр. Автостроителей софинансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в размере 5%.

4. О включении в состав общего имущества собственников помещений МКД вновь возведенных объектов благоустройства.

СЛУШАЛИ: Яббарову Н.Г. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО по результатам выполненных работ по благоустройству дворовой территории включить в состав общего имущества собственников помещений МКД № 64 по пр. Автостроителей вновь введенные объекты благоустройства, с последующим их содержанием за счет средств собственников помещений.

Голосовали:

"ЗА" - 2315,16 м² что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м² что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: по результатам выполненных работ по благоустройству дворовой территории включить в состав общего имущества собственников помещений МКД № 64 по пр. Автостроителей вновь введенные объекты благоустройства, с последующим их содержанием за счет средств собственников помещений.

Протокол № 2/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений голосующих на общем собрании по повестке дня на ___ л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;

Председательствующий Аюп

Секретарь собрания А.К.Сид

Счетная комиссия:

Андреева В.Т.

Швецова М.В.

Вертекин А.Д.

М

Швецова

А.Д.