

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания Совета многоквартирного дома

г. Димитровград
ул. Свирская, дом № 27А

«18» января 2017 года

Общая площадь дома 3116,39 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 2206,39 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности ----- м².

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений, обладающие 1741,92 м², что составляет 78,95% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Годовое общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе собственников: Гришина В.В., свидетельство о государственной регистрации права 73-АС № 239606 от 25.04.2002; Вечканова А.В., свидетельство о государственной регистрации права 73-АТ № 203604 от 09.12.2004; Струнковой Э.Р., свидетельство о государственной регистрации права 73-АС № 240524

Председатель собрания: Вечканов А.В.

Секретарь собрания: Беляева З.И.

Счетная комиссия: Гришин В.В., Стрункова Э.Р., Сомкова Е.Ю.

Присутствующие: 52 собственника (список прилагается «Приложение № 1»)

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ: ПЛОЩАДКА ПЕРЕД ПОДЪЕЗДОМ ДОМА

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ: 18:00 час. 12.01.2016 — 18:00 час. 18.01.2016

Окончание приёма заполненных бюллетеней заочного голосования: «18» января 2017 года в 18 часов 00 мин., по адресу: ул. Свирская, д. 27А, кв. 21

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председателя общего собрания.
3. Выбор Секретаря собрания.
4. Выбор Счётной комиссии.
5. Отчёт Председателя совета дома Багаутдинова А.Д. за 2016 год и утверждение отчёта.
6. Выборы членов Совета дома.
7. Выбора Председателя совета дома.
8. Утверждение выплаты вознаграждения Председателю совета дома в размере 2,51 руб./кв.м ежемесячно.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: **Утверждение повестки дня.**

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председателя общего собрания.

- Выбор Секретаря собрания.

- Выбор Счётной комиссии.

- Отчёт Председателя совета дома Багаутдинова А.Д. за 2016 год и утверждение отчёта.

- Выборы членов Совета дома.

- Выбора Председателя совета дома.

- Утверждение выплаты вознаграждения Председателю совета дома в размере 2,51 руб./кв.м ежемесячно.

Голосовали:

"ЗА" – 1540,91 м², что составляет 88,46 % голосов;

"ПРОТИВ" – 78,38 м², что составляет 4,50 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 122,63 м², что составляет 7,04 % голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня.

2. По второму вопросу: **Выбор Председателя общего собрания.**

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания Вечканова А.В.

Голосовали:

"ЗА" – 1532,05 м2, что составляет 87,95 % голосов;

"ПРОТИВ" - 78,38 м2, что составляет 4,49 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 131,49 м2, что составляет 7,55 % голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Вечканова А.В.

3. По третьему вопросу: Выбор Секретаря собрания.

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания Беляеву З.И.

Голосовали:

"ЗА" – 1589,83 м2, что составляет 91,27 % голосов;

"ПРОТИВ" - 90,65 м2, что составляет 5,20 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 61,44 м2, что составляет 3,53 % голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем общего собрания Беляеву З.И.

4. По четвертому вопросу: Выбор Счётной комиссии.

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: Выбрать членами счётной комиссии Гришина В.В., Стрункову Э.Р., Сомкову Е.Ю.

Голосовали:

"ЗА" – 1680,49 м2, что составляет 96,47 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 61,43 м2, что составляет 3,53 % голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать членами счётной комиссии Гришина В.В., Стрункову Э.Р., Сомкову Е.Ю.

5. По пятому вопросу: Отчёт председателя совета дома Багаудинова А.Д. за 2016 год и утверждение отчёта.

Слушали: Багаудинова А.Д.

Предложено: Отчёт председателя совета дома Багаудинова А.Д. за 2016 год и утверждение отчёта.

Голосовали:

"ЗА" – 1066,18 м2, что составляет 61,20 % голосов;

"ПРОТИВ" - 192,02 м2, что составляет 11,02 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 483,72 м2, что составляет 27,76% голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить отчёт председателя совета дома Багаудинова А.Д. за 2016 год

6. По шестому вопросу: **Выбор членов Совета дома.**

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: Выбрать членами совета дома Вечканова А.В., Гришина В.В., Стрункову Э.Р., Сомкову Е.Ю., Кульметьева А.В., Багаудинова А.Д.

Голосовали:

"ЗА" – 1741,92 м2, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать членами совета многоквартирного дома Вечканова А.В., Гришина В.В., Стрункову Э.Р., Сомкову Е.Ю., Кульметьева А.В., Багаудинова А.Д.

7. По седьмому вопросу: **Выборы председателя совета дома.**

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: Выбрать Председателем совета дома:

1) Вечканова А.В.

2) Багаудинова А.Д.

Голосовали по п.1 :

"ЗА" – 1328,96 м2, что составляет 77,69 % голосов;

"ПРОТИВ" – 281,5 м2, что составляет 13,80 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 131,46 м2, что составляет 7,55 % голосов.

Принято большинством голосов.

Голосовали по п.2 :

"ЗА" – 281,5 м2, что составляет 13,80 % голосов;

"ПРОТИВ" – 1328,96 м2, что составляет 78,7 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 131,46 м2, что составляет 7,55 % голосов.

Не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать Председателем совета дома Вечканова А.В.

8. По восьмому вопросу: Утверждение выплаты вознаграждения Председателю совета дома в размере 2,51 руб./кв.м ежемесячно.

Слушали: Вечканова А.В.

Предложено: Утвердить выплату вознаграждения Председателю совета дома в размере 2,51 руб./кв.м ежемесячно.

Голосовали:

"ЗА" – 454,93 м2, что составляет 26,11 % голосов;

"ПРОТИВ" - 1169,96 м2, что составляет 67,24 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 117,03 м2, что составляет 6,72 % голосов.

Не принято.

РЕШИЛИ: Выплату вознаграждения Председателю совета дома в размере 2,51 руб./кв.м ежемесячно не утверждать.

Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 2 л. в 2 экз.

Председатель собрания _____ А.В. Вечканов

Секретарь собрания _____ З.И. Беляева

Счётная комиссия _____ В.В. Гришин

_____ Э. Р. Стрункова

_____ Е.Ю. Сомкова

КОВУ

В.В.,