

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «05» 09 2018 г.

Регистрационный номер протокола - № 2/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 23, возле первого подъезда.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «21» августа 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 23

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «21» августа 2018 года по 21 час. 00 мин. «30» августа 2018 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«30» августа 2018 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«30» августа 2018 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 23, кв.24.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Паркин С.В.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО ГУК «Новое Время» ОГРН 1157329003094: техник ООО «УК Димитровград» Сафеева А.Н. и техник ООО «УК Димитровград» Гогиташвили А.В. - отчет УК о выполненных работах управляющей организации ООО ГУК «Новое Время» об исполнении договора от «01» октября 2017 г. в прошедшем отчетном году.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 21 (двадцать один) собственников. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 23, собственники владеют 1174,4 (одна тысяча сто семьдесят четыре целых и сорок сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 1174,4 (одна тысяча сто семьдесят четыре целых и сорок сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов. (Приложение №1 – реестр собственников в многоквартирном доме на 2 л. в 1 экз.)

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 23, приняли участие собственники и их представители в количестве 19 человек, владеющие 843,80 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71,85 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
4. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "УК Димитровград", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
5. Предоставление ООО "УК Димитровград" право на заключение договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.
6. Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО фирма «Вариант – TV» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

7. Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО «Сота – Д» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.
 8. Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «ВымпелКом» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.
 9. Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.
10. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО "УК Димитровград" (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 23 кв. №24)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил избрать председателем общего собрания: Ладонина П.А. секретарем общего собрания: Карамыслова Д.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе : 1. Каргина В.В.;2. Паркина С.В..3. Махонина Е.С.

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Ладонина П.А. секретарем общего собрания: Карамыслова Д.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе : 1. Каргина В.В.;2. Паркина С.В..3. Махонина Е.С.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100 %	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**/большинством голосов/не принято

Решили: Избрать председателем общего собрания: Ладонина П.А. секретарем общего собрания: Карамыслова Д.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе : 1. Каргина В.В.;2. Паркина С.В..3. Махонина Е.С.

3. По третьему вопросу: Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Предложено: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

4. По четвертому вопросу: Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "УК Димитровград", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг

Слушали: Ладонина П.А., который предложил наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "УК Димитровград", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "УК Димитровград", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "УК Димитровград", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

5. По пятому вопросу: Предоставление ООО "УК Димитровград" право на заключение договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Слушали: Ладонина П.А., который предложил предоставить ООО "УК Димитровград" право на заключение договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Предложено: Предоставить ООО "УК Димитровград" право на заключение договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %
--------	------	------	--------	------	--------

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Предоставить ООО "УК Димитровград" право на заключение договоров с 3-ими лицами на использование общего имущества собственников помещений в МКД, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

6. По шестому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО фирма «Вариант – ТВ» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт . При наличии установленного оборудования.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО фирма «Вариант – ТВ» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт . При наличии установленного оборудования.

Предложено: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО фирма «Вариант – ТВ» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт . При наличии установленного оборудования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО фирма «Вариант – ТВ» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт . При наличии установленного оборудования.

7. По седьмому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО «Сота – Д» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО «Сота – Д» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Предложено: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО «Сота – Д» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ООО «Сота – Д» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 100 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

8. По восьмому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «ВымпелКом» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «ВымпелКом» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Предложено: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «ВымпелКом» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «ВымпелКом» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

9. По девятому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Слушали: Ладонина П.А., который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

Предложено: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД

для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт .
При наличии установленного

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить редакцию договора и поручить ООО "УК Димитровград" заключить договор с ПАО «Ростелеком» о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 150 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт . При наличии установленного оборудования.

10. По десятому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО "УК Димитровград" (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 23 кв. №24)

Слушали: Ладонина П.А., который предложил утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО "УК Димитровград" (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 23 кв. №24)

Предложено: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО "УК Димитровград" (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 23 кв. №24)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
843,80	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО "УК Димитровград" (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Менделеева д. № 23 кв. №24)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 2/2018 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 1 в экз.

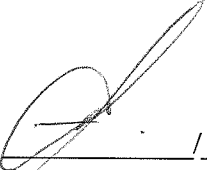
Председатель общего собрания  , Ларюнов П.А


Секретарь общего собрания  , Каримов Д.Н

Члены счетной комиссии:  , Каримов Б.Б ,

 , Таршин С.Б ,

 , Маконин С.Е

Приглашенные лица  , Сорочев А.Н

 , Вишняковский А.Б

