

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул.Московская, д. 62**

Дата протокола – «26» июля 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 62 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «22» марта 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 62

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «22» марта 2019 года по 21 час. 00 мин. «26» июля 2019 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«26» июля 2019 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«26» июля 2019 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв.

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:**

Козлов Николай Григорьевич, собственник кв. № , правоустанавливающий документ Дог приват.

Присутствующие физические лица в количестве 11 (одиннадцать) собственников.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская, д. 62 установлено:**

Общая площадь дома 4576,19 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4576, 19 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 72 человека, обладающие 3343,86 м<sup>2</sup>, что составляет 73,07 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.
4. Выбор лица, уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в Архитектуре и градостроительств, в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций. ФИО –Варивода А.И.
5. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
6. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, второй экз.- ООО «Партнер» (г.

Димитровград, ул. Московская 83 а, каб.№ 5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв. )

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Вариводу Андрея Ивановича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2556,70	76,46%	787,16	23,54 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

### 2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Вариводу Андрея Ивановича, который предложил избрать председателем общего собрания: Вариводу А.И., избрать секретарем собрания: Васильеву Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Сизова Г.В.; 2. Круглова В.Г.; 3. Трегубову Л.С.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Вариводу А.И., избрать секретарем собрания: Васильеву Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Сизова Г.В.; 2. Круглова В.Г.; 3. Трегубову Л.С.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Вариводу А.И., избрать секретарем собрания: Васильеву Н.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Сизова Г.В.; 2. Круглова В.Г.; 3. Трегубову Л.С.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	х		х		х
2540,32	75,97%	803,54	24,03 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**3. По третьему вопросу: Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.**

СЛУШАЛИ: *Вариводу Андрея Ивановича, который предложил утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размещение, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение размещения, организации и оборудования дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.» - **утвердить размеще-**

ние, организацию и оборудование дополнительных парковочных мест для автотранспортных средств собственников жилых помещений многоквартирного дома на части придомовой территории с выделением одного места для парковки автотранспортных средств инвалидов за счет денежных средств автолюбителей, согласно прилагаемой схеме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1826,34	54,62%	1517,52	45,38 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**4. По четвертому вопросу:** Выбор лица, уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в Архитектуре и градостроительств, в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций. ФИО – Варивода А.И.

СЛУШАЛИ: Вариводу Андрея Ивановича, который предложил выбрать лицо, уполномоченное представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в Архитектуре и градостроительств, в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций. ФИО – Варивода А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицо, уполномоченное представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в Архитектуре и градостроительств, в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций. ФИО – Варивода А.И.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор лица, уполномоченного представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в Архитектуре и градостроительств, в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций. ФИО – Варивода А.И.» - выбрать лицо, уполномоченное представлять интересы собственников по вопросу расширения парковочного места в уполномоченных на то органах, в том числе в КУИГе, в Архитектуре и градостроительств, в проектной организации, в ресурсоснабжающих и иных организаций. ФИО – Варивода А.И.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2540,32	75,97%	803,54	24,03 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**5. По пятому вопросу:** Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Вариводу Андрея Ивановича, который предложил включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в последующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.» - включить в состав общего имущества в многоквартирном доме дополнительные парковочные места с обязательным осуществлением в по-

следующем их содержания за счет средств собственников жилых помещений дома и их текущем ремонте, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2555,20	76,41%	788,66	23,59 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

**6. По шестому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, второй экз.- ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83 а, каб.№ 5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв. )

*СЛУШАЛИ: Вариводу Андрея Ивановича, который предложил утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, второй экз.- ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83 а, каб.№ 5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв. )*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, второй экз.- ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83 а, каб.№ 5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв. )

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, второй экз.- ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83 а, каб.№ 5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв. )» - утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, второй экз.- ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская 83 а, каб.№ 5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская, д. 62, кв. )

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2540,32	75,97%	803,54	24,03 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов.

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 –Схема на расширение парковочного места на придомовой территории МКД №62 по ул. Московская на 1 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

А.И. Валуев / Варкубова / А.И.

Секретарь общего собрания

Иванов / Васильева / А.А.

Члены счетной комиссии:

С.И. / Сизов / Д.В.

Турец / Шаркубова / А.С.

Иванов / Иванов / В.И.

Приглашенные лица

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_