

**Протокол общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Димитровград, ул. 9 Линия, д. 32**

Дата протокола – «14» июня 2019 г.

Регистрационный номер протокола - б/н.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. 9 Линия, д. 32 двор жилого дома возле 1-ого подъезда.

Вид общего собрания – внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «20» мая 2019 года с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 по адресу: г. Димитровград, ул. 9 Линия, д. 32

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 19 час. 00 мин. «20» мая 2019 года по 21 час. 00 мин. «14» июня 2019 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«14» июня 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: «14» июня 2019 года, г. Димитровград, 9 Линия, д. 32,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Даниленко Александра Сергеевна –

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 5 (пять) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. 9 Линия, д. 32 установлено:**

Общая площадь дома 3481,14 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3481,14 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 217,7 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 70 человек, обладающие 2393,55 м<sup>2</sup>, что составляет 68,76 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Выбор членов счетной комиссии
4. Расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.
5. Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток
6. Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток
7. Уполномочить Даниленко Александру Сергеевну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.
8. Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, дом 3), копия протокола – в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия, 32, ИП Тараторкиной К.Г.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. По первому вопросу:** Утверждение повестки дня.

**Слушали:** Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила утвердить повестку дня.

**Предложено:** Утвердить повестку дня.

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **Утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2377,35	99,32%	0,00	0,00 %	16,2	0,68%

Принято **большинством голосов.**

**2. По второму вопросу:** Выбор председателя и секретаря собрания

**Слушали:** Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила выбрать председателем общего собрания: Даниленко Александру Сергеевну, выбрать секретарем общего собрания: Даниленко Александру Сергеевну

**Предложено:** Выбрать председателем общего собрания: Даниленко Александру Сергеевну, выбрать секретарем общего собрания: Даниленко Александру Сергеевну

**Решили:** по второму вопросу «Выбор председателя и секретаря собрания» - **Выбрать председателем общего собрания: Даниленко Александру Сергеевну, избрать секретарем общего собрания: Даниленко Александру Сергеевну**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2393,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов счетной комиссии

**Слушали:** Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила выбрать членов счетной комиссии в составе: 1. Даниленко А.С.; 2. Алев А.А.; 3. Безумнова Н.Е.;

**Предложено:** Выбрать членов счетной комиссии в составе:

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Даниленко А.С.; 2. Алев А.А.; 3. Безумнова Н.Е.;

**Решили:** по третьему вопросу «Выбор членов счетной комиссии» - **Выбрать членов счетной комиссии в составе: 1. Даниленко А.С.; 2. Алев А.А.; 3. Безумнова Н.Е.;**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2360,65	98,63%	0,00	0,00 %	32,9	1,37 %

Принято большинством голосов.

**4. По четвертому вопросу:** Расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.

**Слушали:** Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.

**Предложено:** Расторгнуть договор возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.

**Решили:** по четвертому вопросу «Расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.» - **Расторгнуть договор возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2360,65	98,63%	0,00	0,00 %	32,9	1,37 %

Принято большинством голосов.

**5. По пятому вопросу:** Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток

**Слушали:** Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.

**Предложено:** Утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.

**Решили:** по пятому вопросу «Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток» - **Утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2393,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток

**Слушали:** Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток - 27,5 руб. с человека.

**Предложено:** Утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток - 27,5 руб. с человека.

**Решили:** по шестому вопросу «Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток» - **Утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток - 27,5 руб. с человека.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2344,45	97,95%	0,00	0,00 %	49,1	2,05%

Принято **большинством голосов.**

**7. По седьмому вопросу:** Уполномочить Даниленко Александру Сергеевну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

*Слушали:* Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила уполномочить Щетову Галину Юрьевну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

**Предложено:** Уполномочить Даниленко Александру Сергеевну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

**Решили:** по седьмому вопросу «Уполномочить Даниленко Александру Сергеевну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.» - Уполномочить Даниленко Александру Сергеевну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2393,55	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

**8. По восьмому вопросу:** Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия, 32 , ИП Тараторкиной К.Г.

*Слушали* Даниленко Александру Сергеевну, которая предложила утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия, 32 ИП Тараторкиной К.Г.

**Предложено:** Утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия, 32 , ИП Тараторкиной К.Г.

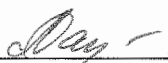
**Решили:** по восьмому вопросу «Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола- в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия, 32 , ИП Тараторкиной К.Г.» - Утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия, 32 ИП Тараторкиной К.Г.

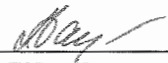
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2360,65	98,63%	0,00	0,00 %	32,9	1,37%

Принято **единогласно.**

**Приложения:**


- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия, 32 на 2 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия, 32 на 1 л., в 1 экз.
- № 3 - Подтверждение надлежащего уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие лица на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. 9 Линия дом 32 в форме очно-заочного голосования на очной части голосования 2 л., в 1 экз.
- № 5 - Документы рассмотренные общим собранием- ПРОЕКТ ДОГОВОРА оказания услуг (выполнения работ) 4 л., в 1 экз.
- № 6 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 70 л., в 1 экз.
- № 7 - Выписка из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 32 по ул. 9 Линия в форме очно-заочного голосования 1л., 1 экз.
- № 8 - Материалы фотофиксации сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия, 32 на 11 л., в 1 экз.
- № 9 - Материалы фотофиксации выписки из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия, 32 в форме очно-заочного голосования 5 л., 1 экз.
- № 10 - Материалы фотофиксации проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия, 32 на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания  / Даниленко А.С.  
подпись

Секретарь общего собрания  / Даниленко А.С.  
подпись

Члены счетной комиссии:  / Даниленко А.С.  
подпись

 / Алев А.А.  
подпись

 / Безумнова Н.Е.  
подпись