

ПРОТОКОЛ №4/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул. Циолковского д.7

«09» ноября 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №7 по ул. Циолковского

Очная часть собрания состоялась «23» октября 2017 года в 18 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Циолковского, д.7

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» октября 2017 г. по «09» ноября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» ноября 2017 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Шаговой Регины Юрьевны (кв _____)

Свидетельство государственной регистрации права
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4389 кв.м. (из них 4389 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 59 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2989,08 м², что составляет 68,10 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрания - Шагова Р.Ю.

Секретарь собрания Ермолаева Е.Б. ()

Счетная комиссия в составе:

Бахтиярова В.Н. ()
Сафиуллова С.А. ()

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении предложений гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу: ул. Циолковского, д.7
2. Утверждение эскизного проекта и перечня работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.
3. Утверждение софинансирования расходов в размере 5%.
4. О включении в состав общего имущества собственников помещений МКД вновь возведенных объектов благоустройства.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. О внесении предложений гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу: ул. Циолковского, д.7.

СЛУШАЛИ Шагову Р.Ю. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО внести предложения граждан по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №7 по ул. Циолковского.

Голосовали:

"ЗА" - 2989,08 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: внести предложения граждан по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома №7 по ул. Циолковского.

2. Утверждение эскизного проекта и перечня работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Шагову Р.Ю. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО разработать и утвердить эскизный проект, а так же перечень работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.

В минимальный перечень работ включить:

- ремонт дворового проезда;
- обеспечение освещения дворовой территории;
- установка скамеек в количестве 8 шт.;
- установка урн в количестве 4 шт.

В дополнительный перечень включить:

- установка детско-игрового комплекса;
- установка спортивно-игрового комплекса;

- обустройство парковочного кармана на 11 машиномест;
- озеленение;
- установка металлического ограждения газонной части дворовой территории.

Голосовали:

"ЗА" - 2989,08 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разработать и утвердить эскизный проект, а так же перечень работ (Приложение к реестру) по благоустройству дворовой территории.

В минимальный перечень работ включить:

- ремонт дворового проезда;
- обеспечение освещения дворовой территории;
- установка скамеек в количестве 8 шт.;
- установка урн в количестве 4 шт.

В дополнительный перечень включить:

- установка детско-игрового комплекса;
- установка спортивно-игрового комплекса;
- обустройство парковочного кармана на 11 машиномест;
- озеленение;
- установка металлического ограждения газонной части дворовой территории.

3. Утверждение финансирования расходов в размере 5%.

СЛУШАЛИ Шагову Р.Ю. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить собственникам помещений МКД №7 по ул. Циолковского финансирование дополнительного перечня работ в размере 5%.

Голосовали:

"ЗА" - 2989,08 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить финансирование дополнительного перечня работ в размере 5%.

4. О включении в состав общего имущества собственников помещений МКД вновь введенных объектов благоустройства.

СЛУШАЛИ Шагову Р.Ю. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО по результатам выполненных работ по благоустройству дворовой территории включить в состав общего имущества собственников помещений МКД №7 по ул. Циолковского вновь введенные объекты благоустройства.

Голосовали:

"ЗА" - 2989,08 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: по результатам выполненных работ по благоустройству дворовой территории включить в состав общего имущества собственников помещений МКД №7 по ул. Циолковского вновь введенные объекты благоустройства.

Протокол №4/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений голосующих на общем собрании по повестке дня на 3 л.;

- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;

- *реестр собственников на 3 л. в 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.*

Председательствующий

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

Бакшиерова В. Н.

Саврицкая С. А.

Бал

Саврицкая -