

У граждан существует обязанность по оплате оказанных жилищно-коммунальных услуг организациям, которые предоставляют данные услуги.

В настоящее время по разным причинам не все граждане свою обязанность по оплате добросовестно выполняют.

Создана комиссия по работе с неплательщиками. Работа ведётся совместно с судебными приставами. Раз в неделю организован выездной рейд по злостным неплательщикам.

Голосовали:

«ЗА» -7, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: признать работу УК МУП «Ишеевское» удовлетворительной.

По второму вопросу Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом: собственник несет бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему и капитальному ремонту общего имущества. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

Тариф с 01.07.2017 года **на перечень услуг и работ** запланированные управляющей компанией составит 9,80 рублей с 1 кв.м. общей площади жилого помещения

Предложено: в случае, если собственники решили внести в план мероприятий другие виды ремонтных работ по текущему ремонту дома, то **согласно правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме**, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Голосовали:

«ЗА» -7, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: утвердить тариф на 01.07.2017 год 9,80 рублей с 1 кв.м. общей площади жилого помещения

По третьему вопросу - Дом №18А по ул. Гимовава, р.п. Ишеевка включён в программу капитального ремонта на 2017-2020 года.

Запланирован капитальный ремонт: системы холодного водоснабжения, системы отопления в 2018 году, системы электроснабжения, лестничных клеток в 2019 году, системы водоотведения в 2020 году.

Голосовали:

«ЗА» -7, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: утвердить перечень работ по капитальному ремонту на 2018-2020 гг.

Разное: **Маршалова Н.А.** - В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (14.04.2017-30.06.2017г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

Голосовали:

«ЗА» -7, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

Маршалова Н.А.

Благороднова Н.А.

(ст по дому №18А)