

**По второму вопросу По второму вопросу** Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом: собственник несет бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему и капитальному ремонту общего имущества. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

Тариф с 01.07.2017 года на перечень услуг и работ запланированные управляющей компанией составит 11,02 рубля с 1 кв.м. общей площади жилого помещения

Предложено: в случае, если собственники решили внести в план мероприятий другие виды ремонтных работ по текущему ремонту дома, то согласно правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

**Голосовали:**

«ЗА» -9, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить тариф на 01.07.2017 год 11,02 рубля с 1 кв.м. общей площади жилого помещения

**По третьему вопросу** - Дом №6 по ул. Кирова, р.п. Ишеевка включён в программу капитального ремонта на 2017-2020 года.

Запланирован капитальный ремонт: системы холодного водоснабжения, системы отопления в 2017 году, системы электроснабжения, лестничных клеток в 2018 году, системы водоотведения в 2019 году.

**Голосовали:**

«ЗА» -9, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** утвердить перечень работ по капитальному ремонту на 2018-2019 гг.

**Маршалова Н.А.** - В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (14.04.2017-20.05.2017г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

**Голосовали:**

«ЗА» -9, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно**

**Решение:** собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

Маршалова Н.А.

Благороднова Н.А.

ст. по д.№6