

ПРОТОКОЛ №3
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по пр.Димитрова, 23а

«01» декабря 2017г.

г.Димитровград

Собрание начато: 16.30 час., окончено: 17.20 час.

Место проведения: площадка у подъезда дома.

Участники собрания: собственники помещений жилого многоквартирного дома №23а по пр.Димитрова.

Общая площадь жилых помещений дома – 3523,20 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1887,54 кв.м. кв.м., что составляет 53,57 % голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Зуйкова А.Н.

Повестка дня:

1. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества дома.

2. Утверждение платы за содержание общего имущества дома в размере 17,10 руб. с кв.м. начиная с 01 декабря 2017г.

3. Утверждение размера платы за ремонт общего имущества дома в размере 2,00 руб. начиная с 01 декабря 2017г.

4. Наделение председателя совета дома правом подсчета голосов, правом составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений дома, а также соглашения о внесении изменений в договор управления.

Итоги голосования:

Первый вопрос: 1. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества дома.

Предложено утвердить перечень работ и услуг по содержанию общего имущества дома в редакции, предложенной Управляющей организацией.

Голосовали:

«За» - 1887,54 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества дома в редакции, предложенной Управляющей организацией.

Второй вопрос: Утверждение платы за содержание общего имущества дома в размере 17,10 руб. с кв.м. начиная с 01 декабря 2017г.

Голосовали:

«За» - 1887,54 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Утвердить плату за содержание общего имущества дома в размере 17,10 руб. с кв.м. начиная с 01 декабря 2017г.

Третий вопрос: Утверждение размера платы за ремонт общего имущества дома в размере 2,00 руб. начиная с 01 декабря 2017г.

Голосовали:

«За» - 1887,54 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;
«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Утвердить размера платы за ремонт общего имущества дома в размере 2,00 руб. начиная с 01 декабря 2017г.

Четвертый вопрос: Наделение председателя совета дома правом подсчета голосов, правом составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений дома, а также соглашения о внесении изменений в договор управления.

Голосовали:

«За» - 1887,54 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно/большинством голосов/ не принято

Решили: Наделить председателя совета дома правом подсчета голосов, правом составления и подписания протокола общего собрания собственников помещений дома, а также соглашения о внесении изменений в договор управления.

Протокол составлен 01 декабря 2017г. в 2 экз., один экземпляр храниться у председателя совета дома, второй в офисе Управляющей организации ООО «СанТехОборудование».

Председатель совета дома

А.Н. Зуйков