

**ПРОТОКОЛ №2/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

г. Димитровград  
пр. Автостроителей д.48

« 09 » ноябре 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №48 по пр. Автостроителей

Очная часть собрания состоялась « 09 » ноябре 2017 года в 19 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей д.48  
Заочная часть собрания состоялась в период с « 10 » ноябре 2017 г. по « 09 » ноябре 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 09 » ноябре 2017 г. в 10 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Катиной Марии Александровны (кв. )

Документ на право собственности:

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 7660 кв.м. (из них 7600 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м. - нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 129 собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 66,78 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Решение собственников о принятии участия в программе «Создание современной комфортной среды»
5. Утверждение софинансирования работ по благоустройству придомовой территории (не менее 5% от стоимости дополнительных работ) с собственников помещений МКД, а так же утверждение эскизного проекта и перечня работ по благоустройству (Приложение к реестру).
6. Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД результатов выполненных работ указанных в перечне.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ Катину М.А., которой на собрании было сообщено, что проведение внеочередного общего собрания необходимо с целью обустройства для детей двора многоквартирного дома №48 по пр. Автостроителей детской игровой зоны. В связи с этим,

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
- Выбор счетной комиссии.
- Решение собственников о принятии участия в программе «Создание современной комфортной среды»
- Утверждение софинансирования работ по благоустройству придомовой территории (не менее 5% от стоимости дополнительных работ) с собственников помещений МКД, а так же утверждение эскизного проекта и перечня работ по благоустройству (Приложение к реестру).
- Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД результатов выполненных работ указанных в перечне.

### **Голосовали:**

"ЗА" 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

### **РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня

## 2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ Коледову Г.Д. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на общем собрании – Катину М.А.(кв. , секретарем собрания – Колистратову Е.В. (кв. )

### Голосовали:

"ЗА" – 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:** Выбрать Председательствующего на общем собрании – Катину М.А.(кв. , секретарем собрания – Колистратову Е.В. (кв. )

## 3. Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Катину М.А. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию в следующем составе:

- Дорофеев И.Ю. (кв. )

- Коледова Г.Д. (кв. )

### Голосовали:

"ЗА" 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:** выбрать счетную комиссию в следующем составе:

- Дорофеев И.Ю. (кв. )

- Коледова Г.Д. (кв. )

## 4. Решение собственников о принятии участия в программе «Создание современной комфортной среды».

СЛУШАЛИ Катину М.А. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО собственникам помещений МКД №48 по пр. Автостроителей принять участие в программе «Создание современной комфортной среды».

### Голосовали:

"ЗА" – 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** принять участие в программе «Создание современной комфортной среды».

**5. Утверждение софинансирования работ по благоустройству придомовой территории (не менее 5% от стоимости дополнительных работ ) с собственников помещений МКД, а так же утверждение эскизного проекта и перечня работ по благоустройству (Приложение к реестру).**

СЛУШАЛИ Катину М.А. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО собственникам помещений МКД №48 по пр. Автостроителей принять решение об утверждении софинансирования работ по благоустройству придомовой территории (не менее 5% от стоимости дополнительных работ ) с собственников помещений МКД, а так же утверждению эскизного проекта и перечня работ по благоустройству (Приложение к реестру), участвуя в программе «Создание современной комфортной среды».

В перечень работ включить:

1. Устанвока детского игрового комплекса (качели, горка и разное сооружение для игры детей);
2. Песочница с зонтом (крышей);
3. Скамейки вокруг песочницы;
4. отдельно установить качели в замен старых;
5. Установка ограждения (забор) вдоль тротуара;
6. Засыпать землю с торца первого подъезда (засыпать яму).

**Голосовали:**

"ЗА" 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить софинансирования работ по благоустройству придомовой территории (не менее 5% от стоимости дополнительных работ ) с собственников помещений МКД, а так же утвердить эскизный проект и перечень работ по благоустройству (Приложение к реестру).

В перечень работ включить:

1. Устанвока детского игрового комплекса (качели, горка и разное сооружение для игры детей);
2. Песочница с зонтом (крышей);
3. Скамейки вокруг песочницы;
4. Установка качели в замен старых;

5. Установка ограждения (забор) вдоль тротуара;  
6. Засыпать землю с торца первого подъезда (засыпать яму).

**6. Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД результатов выполненных работ указанных в перечне.**

СЛУШАЛИ Катину М.А. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО включить в состав общего имущества собственников помещений МКД результаты выполненных работ указанных в перечне.

**Голосовали:**

"ЗА" - 5115,5 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ** включить в состав общего имущества собственников помещений МКД результаты выполненных работ указанных в перечне.

Протокол № 4/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей на 29 л.;
- Копия проекта и перечень работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории на 1 л.

Председательствующий

Катина М.А.

Секретарь собрания

Колесникова Е.В.

**Счетная комиссия:**

Корофеев И.С.

Колесова Т.Д.

Малыш