

ПРОТОКОЛ № 3 /2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

ул. Дрогобычская 31

от «27» декабря 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №31 по ул. Дрогобычская.

Очная часть собрания состоялась «22» декабря 2018 года в 17 ч. 30 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, д. 31

Заочная часть собрания состоялась в период с «22» по «27» декабря 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» декабря 2018г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Топильский В.В. (№)
(Ф.И.О. инициатора)

Договор купли-продажи
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3572,00 кв.м. (из них 3572,00 кв.м. – жилых помещений, 0,00 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 59 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2542,68 м², что составляет 71,18 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.
4. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Топильского В.В. (кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Утверждение повестки дня.
- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" - 2 542,68м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Топильского В.В. (кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующим на общем собрании:

-Топильский В.В. (кв.),

секретарем общего собрания:

- Гурьянову Н.А.(кв.),

выбрать счетную комиссию в составе:

- Календарову Н.А. (кв.),

-Гурьянову Н.А.(кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 2 542,68м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Топильский В.В. (кв.),

секретарем общего собрания:

- Гурьянову Н.А. (кв.),

выбрать счетную комиссию в составе:

- Календарову Н.А. (кв.),

- Гурьянову Н.А. (кв.).

3. Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

СЛУШАЛИ Топильского В.В. (кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО заключить с 01.01.2019 г. договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

Голосовали:

"ЗА" - 1760,17м², что составляет 69,23% голосов;

"ПРОТИВ" - 50,62 м², что составляет 1,99% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 731,89 м², что составляет 28,78% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить с 01.01.2019г. договора ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

4. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Топильского В.В. (кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" - 2542,68 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Протокол № 3/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 10 л.

Счетная комиссия, Председатель собрания, секретарь собрания:

Календарова Н.А.

Топильский В.В.

Гурьянова Н.А.

Гурьянов

Алиев

Фурманов