

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола - 30. октября 2016 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 7, 1 подъезд.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «20» октября 2016 г. по 21 час. 00 мин. «30» октября 2016 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» октября 2016г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» октября 2016 г., г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 7, кв. 18.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Сафонову Нталья Сергеевна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 29 (двадцать девять) собственников . Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 7, собственники владеют 1131,20 (одна тысяча сто тридцать одна целых и двадцать сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 1131,20 (одна тысяча сто тридцать одна целых и двадцать сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 7, приняли участие собственники и их представители в количестве 29 человек, владеющие 758,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,05 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
6. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
7. Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,5	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: : *Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафонову Наталью Сергеевну*

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафонову Наталью Сергеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,5	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Сафонову Наталью Сергеевну

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : Мухутдинову Викторию Сергеевну*

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Мухутдинову Викторию Сергеевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,5	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Мухутдинову Викторию Сергеевну

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.*

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Андреева Ю.Е.;
- Сищинцева А.А.;
- Семенова Е.В..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,5	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Об определении типа запирающего устройства подъездной двери

Слушали: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,5	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

6. По шестому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
Слушали: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,50	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

7. По седьмому вопросу: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 1,4,5,6,7,9,12,13,14,17,18,19,21,22,23,25,26,29,30,31 помещения (квартиры) в МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,50	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 1,4,5,6,7,9,12,13,14,17,18,19,21,22,23,25,26,29,30,31 помещения (квартиры) в МКД

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.7 кв 18

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.7 кв 18

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
758,50	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Менделеева д.7 кв 18

Приложение.

1) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Садф Сафонова Н.С.

Секретарь общего собрания Л.С. Курматдинова В.С.

Члены счетной комиссии: С.П. Аюпова Н.К.

С.М. Султанова А.А.

С.С. Соленова Е.В.

