

ПРОТОКОЛ № 01/2019
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

пр. Автостроителей, д. 45

от «05» февраля 2019 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №45 по пр. Автостроителей.

Очная часть собрания состоялась «28» декабря 2018 года в 18 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 45

Заочная часть собрания состоялась в период с «28» декабря 2018 г. по «05» февраля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» февраля 2019 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Демченко Ф.Р. (кв.)
(Ф.И.О. инициатора)

73.01.01.16.2000.23.03.04.2000.
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4367,98 кв.м. (из них 3883,00 кв.м. – жилых помещений, 484,98 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 65 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3150,51 м², что составляет 72,13 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.
4. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Демченко Ф.Р. (кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Утверждение повестки дня.
- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" - 3 150,51 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Демченко Ф.Р. (кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующим на общем собрании:

- Демченко Ф.Р. (кв.),
секретарем общего собрания:

- Погодина Ю.Ю. кв.),

выбрать счетную комиссию в составе:

- Дружинина М.В. (кв.)

- Покачалова В.Н. (кв.)

Голосовали:

"ЗА" - 3 150,51 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Демченко Ф.Р. (кв.),

секретарем общего собрания:

- Погодина Ю.Ю. кв.),

выбрать счетную комиссию в составе:

- Дружинина М.В. (кв.)

- Покачалова В.Н. (кв.)

3. Заключение и определение даты заключения договоров ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

СЛУШАЛИ Демченко Ф.Р. (кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО заключить с 01.01.2019 г. договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

Голосовали:

"ЗА" - 3 150,51 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить с 01.01.2019 г. договоры ГВС, ХВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, а так же на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами каждым собственником помещения в МКД напрямую с ресурсоснабжающей организацией и с региональным оператором.

4. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Демченко Ф.Р. (кв.), которой

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д. 20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3).

Голосовали:

"ЗА" - 3 150,51 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято




РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Протокол №01/2019 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 10 л.

Счетная комиссия, Председатель собрания, секретарь собрания:

Авдеев А.Р.	
Андреев Ю.Ю.	
Андреев М.В.	
Антонов В.И.	