

ПРОТОКОЛ №04/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
пр. Автостроителей д.19

«26» июля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения заочного голосования «02» июля 2018г. года в 18 ч. 00 мин.

Дата окончания проведения заочного голосования и приема оформленных решений собственников «26» июля 2018г в 20ч. 00 мин..

Голосование проводилось путем поквартирного обхода каждого собственника данного многоквартирного дома с предоставлением бланков голосования, в которых указаны вопросы по повестке дня.

Общее собрание проводилось по инициативе Калининой Людмилы Васильевны

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6447,26 кв.м. (из них 6432 кв.м. – жилых помещений, 15,26 кв.м.- нежилых помещений) многоквартирного дома №19 по пр.Автостроителей.

В голосовании приняли участие 93 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 4584,2м², что составляет 71,10 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Решение собственников помещений МКД №19 по пр. Автостроителей на проведение работ по ремонту козырька кв.36 данного МКД в размере 0,35 руб./м² на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.
4. Решение собственников помещений МКД №19 по пр. Автостроителей на проведение работ по ремонту козырька кв.36 данного МКД в размере 1,38 руб./м² на период с 01.08.2018г. по 30.11.2018г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.
5. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Калинину Л.В. (кв.), по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
- Решение собственников помещений МКД №19 по пр. Автостроителей на проведение работ по ремонту козырька кв.36 данного МКД в размере 0,35 руб./м² на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.
- Решение собственников помещений МКД №19 по пр. Автостроителей на проведение работ по ремонту козырька кв.36 данного МКД в размере 1,38 руб./м² на период с 01.08.2018г. по 30.11.2018г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" - 4584,2 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Калинину Л.В. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Калинину Л.В. (кв.), секретарем собрания – Бубнову С.В. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Корягиной О.В. (кв.),
- Багаутдинова М.М. (кв.),
- Кочасова Г.М. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 4584,2 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании – Калинину Л.В. (кв.), секретарем собрания – Бубнову С.В. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Корягиной О.В. (кв.),

- Багаутдинова М.М. (кв.),

- Кочкасова Г.М. (кв.).

3.Решение собственников помещений МКД №19 по пр. Автостроителей на проведение работ по ремонту козырька кв.36 данного МКД в размере 0,35 руб./м2 на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.

СЛУШАЛИ Калинину Л.В. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить работы по ремонту козырька кв.36 многоквартирного дома №19 по пр. Автостроителей с оплатой в размере 0,35 руб./м2. на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.

Голосовали:

"ЗА" -3813,55 м², что составляет 83,19% голосов;

"ПРОТИВ" – 770,65 м², что составляет 16,81% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить работы по ремонту козырька кв.36 многоквартирного дома №19 по пр. Автостроителей с оплатой в размере 0,35 руб./м2. на период с 01.08.2018г. по 31.07.2019г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.

4.Решение собственников помещений МКД №19 по пр. Автостроителей на проведение работ по ремонту козырька кв.36 данного МКД в размере 1,38 руб./м2 на период с 01.08.2018г. по 30.11.2018г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.

СЛУШАЛИ Калинину Л.В. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить работы по ремонту козырька кв.36 многоквартирного дома №19 по пр. Автостроителей с оплатой в размере 1,38 руб./м2. на период с 01.08.2018г. по 30.11.2018г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.

Голосовали:

"ЗА" – 1236,94 м², что составляет 26,98% голосов;

"ПРОТИВ" – 3347,26 м², что составляет 73,02% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: отказаться от утверждения работ по ремонту козырька кв.36 многоквартирного дома №19 по пр. Автостроителей с оплатой в размере 1,38 руб./м². на период с 01.08.2018г. по 30.11.2018г. Начисления будут производиться отдельной строкой в платежном документе.

5. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Калинину Л.В. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" – 4584,2 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Протокол №_04/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 10 листах в 4 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 1 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 29 л.

Председательствующий Калинина Л.В.

Секретарь собрания Жогаев Т.М.

Счетная комиссия:

Богачинский А.
Жердильев О.
Трунова Е.В.