

**ПРОТОКОЛ №02/2018**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
пр. Автостроителей д.68

"16" июля 2018г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: заочная  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения собрания «02» июля 2018 г.

Дата окончания приема решений и общего собрания «16» июля 2018 г.

Собрание проводилось путем поквартирного обхода каждого собственника помещений данного многоквартирного дома с предоставлением бланков голосования, в которых указаны вопросы по повестке дня.

Общее собрание создано по инициативе Леонтьевой Надежды Ивановны (кв. )  
(Ф.И.О. инициатора, №кв.)

Свидетельство гос. регистрации права кад. номер

(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 7688 кв.м. (из них 7688 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м. - нежилых помещений) в данном многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие 95 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 4383,41 м<sup>2</sup>, что составляет 57,01 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**Повестка дня:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
3. Утверждение работ по ремонту лифта 2 подъезд (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезд (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 1 подъезда (замена редуктора лифтовой лебедки) в размере - 1,18 руб./м<sup>2</sup>. **Итого** на период с **01.08.2018** года по **31.07.2019** года размер платы за работы по ремонту лифта в 1, 2 и 3 подъезде составить **1,18руб./м<sup>2</sup>**.
4. Утверждение работ по ремонту лифта 2 под. (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 под. (замена тяговых канатов лифтовой лебедки) в размере -

0,74 руб./м2. **Итого** на период с **01.08.2018** года по **31.07.2019** года размер платы за работы по ремонту лифта во 2 и 3 подъезде составит **0,74руб./м2**

5. Утверждение места хранения протокола.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Леонтьеву Н.И. (кв. . . ), по повестке дня  
ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- Утверждение работ по ремонту лифта 2 подъезд (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезд (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 1 подъезда (замена редуктора лифтовой лебедки) в размере – 1,18 руб./м2. **Итого** на период с **01.08.2018** года по **31.07.2019** года размер платы за работы по ремонту лифта в 1, 2 и 3 подъезде составить **1,18руб./м2**.
- Утверждение работ по ремонту лифта 2 под. (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 под. (замена тяговых канатов лифтовой лебедки) в размере – 0,74 руб./м2. **Итого** на период с **01.08.2018** года по **31.07.2019** года размер платы за работы по ремонту лифта во 2 и 3 подъезде составит **0,74руб./м2**
- Утверждение места хранения протокола.

#### Голосовали:

"ЗА" – 4383,41 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня

### 2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Леонтьеву Н.И. (кв. . . ),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Леонтьеву Н.И. (кв. . . ), секретарем собрания – Панкратову Л.И.(кв. . . ) и счетную комиссию в составе:

- Панкратовой Л.И.(кв. . . ),
- Кудриной Г.М.(кв. . . ),
- Леонтьевой Н.И. (кв. . . ).

#### Голосовали:

"ЗА" – 4383,41 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать Председательствующего на собрании – Леонтьеву Н.И. (кв. . . ), секретарем собрания – Панкратову Л.И.(кв. . . ) и счетную комиссию в составе:

- Панкратовой Л.И.(кв. . . ),
- Кудриной Г.М.(кв. . . ),

-Леонтьевой Н.И. (кв. ),

**3. Утверждение работ по ремонту лифта 2 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 1 подъезда (замена редуктора лифтовой лебедки) в размере - 1,18 руб./м<sup>2</sup>. Итого на период с 01.08.2018 года по 31.07.2019 года размер платы за работы по ремонту лифта в 1, 2 и 3 подъезде составит 1,18руб./м<sup>2</sup>.**

СЛУШАЛИ Леонтьеву Н.И. (кв. ),

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить работы по ремонту лифта 2 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 1 подъезда (замена редуктора лифтовой лебедки) в размере - 1,18 руб./м<sup>2</sup>.

**Итого** на период с 01.08.2018 года по 31.07.2019 года размер платы за работы по ремонту лифта в 1, 2 и 3 подъезде составит 1,18руб./м<sup>2</sup>.

**Голосовали:**

"ЗА" - 4383,41 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить работы по ремонту лифта 2 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 1 подъезда (замена редуктора лифтовой лебедки) в размере - 1,18 руб./м<sup>2</sup>.

**Итого** на период с 01.08.2018 года по 31.07.2019 года размер платы за работы по ремонту лифта в 1, 2 и 3 подъезде составит 1,18руб./м<sup>2</sup>.

**4. Утверждение работ по ремонту лифта 2 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки) в размере - 0,74 руб./м<sup>2</sup>. Итого на период с 01.08.2018 года по 31.07.2019 года размер платы за работы по ремонту лифта во 2 и 3 подъезде составит 0,74руб./м<sup>2</sup>.**

СЛУШАЛИ Леонтьеву Н.И. (кв. ),

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить работы по ремонту лифта 2 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта 3 подъезда (замена тяговых канатов лифтовой лебедки) в размере - 0,74 руб./м<sup>2</sup>.

**Итого** на период с 01.08.2018 года по 31.07.2019 года размер платы за работы по ремонту лифта во 2 и 3 подъезде составит 0,74руб./м<sup>2</sup>.

**Голосовали:**

"ЗА" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ПРОТИВ" - 4383,41м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** отказаться от работ по ремонту лифта во 2 подъезде (замена тяговых канатов лифтовой лебедки), ремонту лифта в 3 подъезде (замена тяговых канатов лифтовой лебедки в размере - 0,74 руб./м<sup>2</sup>).

**Итого** на период с 01.08.2018 года по 31.07.2019 года размер платы за работы по ремонту лифта во 2 и 3 подъезде составит 0,74руб./м<sup>2</sup>.

#### 5. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Леонтьеву Н.И. (кв.    ),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

#### Голосовали:

"ЗА" - 4383,41 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол №\_\_\_/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий - в Министерстве промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 5 л.;

- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.

- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 20 л.

Председательствующий Леонтьева Н.И.

Секретарь собрания Сакратова Н.И.

#### Счетная комиссия:

Леонтьева Надежда Ивановна

Леонтьева Н.И.

Гудрина Татьяна Матвеевна

Гудрина Т.

Сакратова Людмила Ивановна

Сакратова Н.И.