

**ПРОТОКОЛ №3/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

пр. Автостроителей, д.50

от «14» сентября 2017г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №50 по пр. Автостроителей.

Очная часть собрания состоялась «05» сентября 2017 года в 19 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 50

Заочная часть собрания состоялась в период с «06» по «14» сентября 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» сентября 2017 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Тарановой В.Ф. (кв )  
(Ф.И.О. инициатора)

Договор купли-продажи 73.01/01.67/2002.50.  
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3740,4 кв.м. (из них 3598,00кв.м. - жилых помещений, 142,4 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 59 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 68,38 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №50 по пр.Автостроителей.
5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей, а именно: лифтовая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна».
6. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».
7. Утверждение редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».
8. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.
9. Утверждение места хранения протокола.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф.(кв ) , которой  
ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №50 по пр.Автостроителей.
5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей, а именно: лифтовая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна».
6. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».

7. Утверждение редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».

8. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.

9. Утверждение места хранения протокола.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.**

СЛУШАЛИ Бегидову Г.Ю. (кв ) , которой

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Таранову В.Ф. (кв ,

секретарем общего собрания:

- Кудряшкину Е.А. (кв )

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Таранову В.Ф. (кв ,

секретарем общего собрания:

- Кудряшкину Е.А. (кв )

**3. Выбор счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф. (кв ) , которой

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию в составе:

Бегидовой Г.Ю. (кв ,

Кудряшкиной Е.А., (кв )

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать счетную комиссию в составе:

Бегидовой Г.Ю. (кв. ,

Кудряшкиной Е.А., (кв.

**4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №50 по пр. Автостроителей.**

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф. (кв.  которой

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить собственникам помещений многоквартирного дома №50 пр. Автостроителей устанавливать, на всех этажах подъездов, ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающие конструкции, перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить собственникам помещений многоквартирного дома №50 пр. Автостроителей устанавливать, на всех этажах подъездов, ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающие конструкции, перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов.

**5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей, а именно: лифтовая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна».**

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить ООО «Фортуна» использовать общее имущество собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей, а именно: лифтовая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить ООО «Фортуна» использовать общее имущество собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей, а именно: лифтовая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

**6.Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».**

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф. (кв , которой

ПРЕДЛОЖЕНО заключить с ООО «Фортуна» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** заключить с ООО «Фортуна» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей..

**7.Утверждение редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».**

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф. (кв , которой,

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна».

8. **Определение лица, уполномоченного на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.**

СЛУШАЛИ Бегидову Г.Ю. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО наделить Таранову В.Ф. (кв. ) полномочиями на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** наделить Таранову В.Ф. (кв. ) полномочиями на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №50 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.

9. **Утверждение места хранения протоколов и иных документов.**

СЛУШАЛИ Таранову В.Ф. (кв. , которой

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протоколов и иных документов общих собраний: 1 экз. в офисе УК (г. Димитровград., ул. Западная, д. 20), 2-ой экз. у Председателя Совета дома.

**Голосовали:**

"ЗА" - 2 558,01 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протоколов и иных документов общих собраний: 1 экз. в офисе УК (г. Димитровград., ул. Западная, д. 20), 2-ой экз. у Председателя Совета дома.

**Протокол № \_\_\_\_\_ общего собрания собственников помещений составлен на 10 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома**

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

- реестр собственников помещений на \_\_\_ л.;

- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на \_\_\_ л.

Председательствующий Тарасова В.В.

Секретарь собрания Кузнецова Е.А.

Счетная комиссия:

Бенедиктова Т.Ю.

Кузнецова Е.А.

Кузнецова Е.А.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_