

У граждан существует обязанность по оплате оказанных жилищно-коммунальных услуг организациям, которые предоставляют данные услуги.

В настоящее время по разным причинам не все граждане свою обязанность по оплате добросовестно выполняют.

Создана комиссия по работе с неплательщиками. Работа ведётся совместно с судебными приставами.

Раз в неделю организован выездной рейд по злостным неплательщикам.

Голосовали:

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: признать работу УК МУП «Ишеевское» удовлетворительной.

По второму вопросу Размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом: собственник несет бремя расходов по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему и капитальному ремонту общего имущества. Плата за содержание и ремонт жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

Тариф с 01.07.2017 года на перечень услуг и работ запланированные управляющей компанией составит 11,02 рубля с 1 кв.м. общей площади жилого помещения

Предложено: в случае, если собственники решили внести в план мероприятий другие виды ремонтных работ по текущему ремонту дома, то согласно правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Голосовали:

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: утвердить тариф по статье содержание и ремонт жилья 11,02 рублей за 1 кв.м. общей площади жилого помещения.

Разное: Маршалова Н.А. - 1). В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (15.04.2016-20.05.2016г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

Голосовали:

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

2). С 1 мая 2016 года объявлен конкурс «Я люблю свой двор»

- самый уютный двор;
- самый лучший двор по благоустройству и озеленению двора.

Голосовали:

«ЗА» -12, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

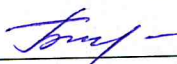
Принято единогласно

Решение: Собственникам принять активное участие в конкурсе «Я люблю свой двор».

На собрании собственников жилья был вопрос по коррупции в сфере ЖКХ. По данному вопросу проблем у собственников не возникало..

 Кузнецова Л.С.. (ст по дому №5А)

 Маршалова Н.А.

 Благороднова Н.А.