

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 30. декабря 2016 г.

Регистрационный номер протокола - 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 15, 1 подъезд.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» декабря 2016 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 15

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. «20» декабря 2016 г. по 21 час. 00 мин. «30» декабря 2016 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» декабря 2016г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» декабря 2016 г., г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 15, кв. 23.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Акимов Денис Николаевич

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 (двенадцать) собственников . Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 15, собственники владеют 1172 (одна тысяча сто семьдесят две целых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 1172 (одна тысяча сто семьдесят две целых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 15, приняли участие собственники и их представители в количестве 22 человек, владеющие 775,65 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,18 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
6. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
7. Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Акимов Денис Николаевич*, который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: : *Акимов Денис Николаевич*, который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений *Акимов Денис Николаевич*

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Акимов Денис Николаевич*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Акимов Денис Николаевич*

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Акимов Денис Николаевич*, который предложил избрать секретаря общего собрания собственников помещений : *Матвеева Николая Александровича*

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : *Матвеева Николая Александровича*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Матвеева Николая Александровича

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Акимова Дениса Николаевича*, который предложил утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- *Смирнов М.Н.*;
- *Чернов А.А.*;
- *Банкетов А.Ю.*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Об определении типа запирающего устройства подъездной двери

Слушали: *Акимова Дениса Николаевича*, который предложил определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

6. По шестому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.

Слушали: *Акимова Дениса Николаевича*, который предложил установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

7. По седьмому вопросу: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: *Акимова Дениса Николаевича*, который предложил заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 3,4,5,6,8,9,10,11,12,14,16,17,20,21,23,24 помещения (квартиры) в МКД
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключение договора с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 3,4,5,6,8,9,10,11,12,14,16,17,20,21,23,24 помещения (квартиры) в МКД

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Акимова Дениса Николаевича*, который предложил определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.15 кв 23

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.15 кв 23

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
775,65	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Менделеева д.15 кв 23

Приложение.

1) Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

А.Г. Решаев

Секретарь общего собрания

И.А. Намберев Н.А.

Члены счетной комиссии:

С.И. Смирнов М.К.

Ч.А. Черков А.А.

Б.У. Банкетов А.Ю.

