

ПРОТОКОЛ №2/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Димитровград
ул. Дрогобычская, д.57

«24» сентября 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное голосование

Заочная часть собрания состоялась в период с «24» июля 2018г. по «24» сентября 2018 г. Срок окончания сбора оформленных письменных решений собственников «24» сентября 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Собрание проводилось путем поквартирного обхода, инициативной группой собственников, каждого собственника помещения данного многоквартирного дома с предоставлением бланков голосования, в которых указаны вопросы по повестке дня.

Общее собрание созвано по инициативе Ветлиной Натальи Олеговны (кв.)

Документ на право собственности: ДКП 73-73-02/163/2012-497

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4457 кв.м. (из них 4350,28 кв.м. – жилых помещений, 106,72 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 72 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2708,67 м², что составляет 60,77 % голосов от общего числа голосов собственников.

В связи с тем, что не всеми собственниками были представлены данные документов подтверждающие право собственности, по 5 жилым помещениям были голоса не учтены при подсчете. Итого приняли участие 67 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2462,45 м², что составляет 55,25 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Выбор Совета дома и Председателя совета дома.
4. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
5. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Кузнецову М.Н. (кв.) по повестке дня
ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
- Выбор Совета дома и Председателя совета дома.
- Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.
- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" - 2329,92м², что составляет 94,62% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 132,53 м², что составляет 5,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Кузнецову М.Н. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Кузнецову М.Н. (кв.), секретарем собрания - Цалко И.В. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Кузнецовой Т.А. (кв.),
- Ульяновой Т.Н. (кв.),
- Ветлиной Н.О. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 2329,92м², что составляет 94,62% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 132,53 м², что составляет 5,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании - Кузнецову М.Н. (кв.1), секретарем собрания - Цалко И.В. (кв.), счетную комиссию в составе:

- Кузнецовой Т.А. (кв.),
- Ульяновой Т.Н. (кв.),
- Ветлиной Н.О. (кв.).

3.Выбор Совета дома и Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Кузнецову М.Н. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов Совета дома в количестве 8 человек:

- Ветлина Н.О. (кв.),
- Кузнецова Т.А. (кв.),

- Ульянова Т.Н. (кв.),
- Матвеева Н.И. (кв.),
- Емелькин Н.В. (кв.),
- Котов В.Е. (кв.),
- Цалко А.В. (кв.),
- Сучков Г.М. (кв.).

Выбрать Председателем совета дома Ветлину Н.О. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 2329,92м², что составляет 94,62% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 132,53 м², что составляет 5,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать членов Совета дома в количестве 8 человек:

- Ветлина Н.О. (кв.),
- Кузнецова Т.А. (кв.),
- Ульянова Т.Н. (кв.),
- Матвеева Н.И. (кв.),
- Емелькин Н.В. (кв.),
- Котов А.В. (кв.),
- Цалко А.В. (кв.),
- Сучков Г.М. (кв.).

Выбрать Председателем совета дома Ветлину Н.О. (кв.).

4. Утверждение вознаграждения Председателю совета дома.

СЛУШАЛИ Кузнецову М.Н. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 3600 руб. (0,79 руб./м²/мес.), где начисления 3000 руб. (в том числе и НДФЛ – 390 руб.) страховые взносы – 600 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

Голосовали:

"ЗА" - 2329,92м², что составляет 94,62% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 132,53 м², что составляет 5,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 3600 руб. (0,79 руб./м²/мес.) где начисления 3000 руб. (в том числе и НДФЛ – 390 руб.) страховые взносы – 600 руб. Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников

МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Указанная выплата осуществляется ежемесячно.

5. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Кузнецову М.Н. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" - 2329,92м², что составляет 94,62% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 132,53 м², что составляет 5,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

Протокол № 2/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

- реестр собственников помещений на 4 л;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей на 16 л.

Председательствующий СФ

Секретарь собрания Цыганова И.В. Цыганова

Кузнецова М.Н.

Счетная комиссия:

Кузнецова Тамара Александровна /с/ Курмеева

Цыганова Татьяна Александровна /с/ Жу-

валенко Наталья Сергеевна /с/ Вал-