

ПРОТОКОЛ №__
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№5а по ул.М.Тореза

«24» июля 2017г.

г.Димитровград

Собрание начато: 17.30 час. окончено: 19.20 час.

Место проведения: дворовая площадка у подъезда дома.

Участники собрания: собственники жилых помещений многоквартирного дома №5а по ул.М.Тореза.

Общая площадь жилых помещений дома – 2069,11 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1338,63 кв.м., что составляет 64,70 % голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось путем совместного присутствия.

Общее собрание созвано по инициативе Крайновой Натальи Ивановны (свидетельство о государственной регистрации права серия [])

Протокол составлен «24» июля 2017г. на 2 л. в 2-х экз., один из которых храниться у председателя совета дома, второй экземпляр хранится в Управляющей организации.

Повестка дня:

1.Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов, правом составления и подписания протокола.

2.Избрание счетной комиссии.

3.Утверждение видов ремонтных работ на период с 01 августа 2017г. по 31 июля 2018г.

4.Утверждение платы за ремонт общего имущества дома в размере 4,50 руб. с кв. м., начиная с 01 августа 2017г. и до принятия иного размера платы за ремонт общего имущества дома, принятого на общем собрании собственников помещений дома.

Итоги голосования:

1. Избрание председателя и секретаря собрания. Наделение председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов, правом составления и подписания протокола.

Предложено в качестве секретаря собрания избрать Анисимову Л.Н., в качестве председателя собрания избрать Крайнову Н.И.

Голосовали:

«За» - 1338,63 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

Решили: Избрать в качестве секретаря собрания Анисимову Л.Н., в качестве председателя собрания избрать Крайнову Н.И.

2. Избрание счетной комиссии. Предложено в качестве членов счетной комиссии утвердить Анисимову Л.Н. и Крайнову Н.И.

Голосовали:

«За» - 1338,63 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

Решили: Утвердить в качестве членов счетной комиссии Анисимову Л.Н. и Крайнову Н.И.

3. Утверждение видов ремонтных работ на период с 01 августа 2017г. по 31 июля 2018г. Предложено провести работы по ремонту кровли, а также утвердить резервный ремонтный фонд.

Голосовали:

«За» - 1338,63 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

Решили: Утвердить на период с 01 августа 2017г. по 31 июля 2018г. проведение работ по ремонту кровли, а также установить резервный ремонтный фонд.

4. Утверждение платы за ремонт общего имущества дома в размере 4,50 руб. с кв. м., начиная с 01 августа 2017г. и до принятия иного размере платы за ремонт общего имущества дома, принятого на общем собрании собственников помещений дома.

Голосовали:

«За» - 1338,63 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: единогласно

Решили: Утвердить плату за ремонт общего имущества дома в размере 4,50 руб. с кв. м., начиная с 01 августа 2017г. и до принятия иного размере платы за ремонт общего имущества дома, принятого на общем собрании собственников помещений дома.

Приложение: - решения собственников по повестке дня на 2 л.,
- реестр собственников МКД №5а по ул.М.Тореза на 1 л.

Инициатор и председатель собрания  Крайнова Н.И.

Секретарь собрания  Анисимова Л.Н.