

Об. № 2/2017
№ 166

ПРОТОКОЛ № 2/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул.Победы, дом 8а

«28» ноября 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очно, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения собрания «10» ноября 2017 г.

Дата окончания общего собрания «28» ноября 2017 г.

Общее собрание созвано по инициативе Шагаева Н.П. (кв.)

документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4579 кв.м. (из них 4579 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 98 собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 3966,72м², что составляет 86,62 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрании Шагаев Н.П. (кв.) Шагаев

Секретарь собрания Саваткин А.В.

Счетная комиссия в составе: Сабирова С.Ю.
Янаева Д.И.
Слепачев Р.А.

Передаю в УК ООО Искра
8.12.2017г. Шагаев Н.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении предложений гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу ул. Победы, д.8а.
2. Выбор Представителя заинтересованных лиц уполномоченного на представление предложения об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, на согласование дизайн-проекта, ведения контроля за работами и их приемке.
3. Разработка, утверждение эскизного проекта и перечня работ по благоустройству дворовой территории.
4. Утверждение софинансирования расходов в размере 5%.
5. О включении в состав общего имущества собственников помещений МКД №8а по ул. Победы результатов выполненных работ указанных в перечне.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. О внесении предложений гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу ул. Победы, д.8а.

СЛУШАЛИ Шагаеву Н.П. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО внести предложения гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу ул. Победы, д.8а

Голосовали:

"ЗА" - 3966,72 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: внести предложения гражданами по благоустройству дворовой территории по адресу ул. Победы, д.8а

2. Выбор Представителя заинтересованных лиц, уполномоченного на представление предложения об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, на согласование дизайн-проекта, ведения контроля за работами и их приемке.

СЛУШАЛИ Саватшигова А.В. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Шагаеву Н.П. (кв.81) Представителем заинтересованных лиц, уполномоченного на представление предложения об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, на согласование дизайн-проекта, ведения контроля за работами и их приемке.

Голосовали:

"ЗА" - 3966,72 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Шагаеву Н.П. (кв.) Представителем заинтересованных лиц, уполномоченного на представление предложения об участии в выполнении работ по благоустройству дворовой территории, на согласование дизайн-проекта, ведения контроля за работами и их приемке.

3. Разработка, утверждение эскизного проекта и перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Шагаеву Н.П. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО разработать, утвердить дизайн проект и перечень работ по благоустройству дворовой территории:

В минимальный перечень работ включить:

- асфальтирование дворовых проездов и подходов к подъездам;
- замена бордюрного камня;
- ремонт тротуарной дорожки;
- установка лавочек в количестве 12 шт.;
- установка урн в количестве 6 шт.

В дополнительный перечень работ включить:

- установка детско-игрового комплекса;
- установка спортивно-игрового комплекса;
- озеленение;
- ограждение газонной части дома.

Голосовали:

"ЗА" - 3966,72 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разработать, утвердить дизайн проект и перечень работ по благоустройству дворовой территории:

В минимальный перечень работ включить:

- асфальтирование дворовых проездов и подходов к подъездам;
- замена бордюрного камня;
- ремонт тротуарной дорожки;
- установка лавочек в количестве 12 шт.;
- установка урн в количестве 6 шт.

В дополнительный перечень работ включить:

- установка детско-игрового комплекса;
- установка спортивно-игрового комплекса;
- озеленение;
- ограждение газонной части дома.

4. Утверждение софинансирования расходов в размере 5%.

СЛУШАЛИ Шагаеву Н.П. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить софинансирование по дополнительному перечню работ в размере 5%

Голосовали:

"ЗА" - 3966,72 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить софинансирование по дополнительному перечню работ в размере 5%

7.Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД №8а по ул.Победы результатов выполненных работ указанных в перечне.

СЛУШАЛИ Шагаеву Н.П. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО принять решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД №8а по ул.Победы вновь возведенные объекты благоустройства с последующим их содержанием за счет средств собственников помещений.

Голосовали:

"ЗА" - 3966,72 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: включить в состав общего имущества собственников помещений МКД №8а по ул.Победы вновь возведенные объекты благоустройства с последующим их содержанием за счет средств собственников помещений.

Протокол №2/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 4 л.

Председательствующий

Шагаев Н.П.

Секретарь собрания

Саваткин С.В.

Счетная комиссия:

Собирова С.

Ан.

Янаева Т.

Ан.

Глухарева Р.А.

Ан.