

**ПРОТОКОЛ №4/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

г.Димитровград  
пр.Автостроителей д.66

«15» ноября 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения собрания «15» сентября 2018 г.

Дата окончания общего собрания «15» ноября 2018 г.

Общее собрание созвано по инициативе Юндина Сергея Анатольевича (кв. )

Договор приватизации  
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 7631 кв.м. (из них 7631 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 112 собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 4784,21 м<sup>2</sup>, что составляет 62,69 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.
4. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр.Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции, размещения сетей ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».
5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД

5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Юндина С.А. (кв. ).

8. Утверждение места хранения протокола.

## **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

### **1. Утверждение повестки дня.**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ), по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.
- Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции, размещения сетей ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».
- Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».
- Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».
- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО

«Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Юндина С.А. (кв. ).

- Утверждение места хранения протокола.

**Голосовали:**

"ЗА" – 4734,45м<sup>2</sup>, что составляет 98,96% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Юндина С.А. (кв. ), секретарем собрания – Архипову Р.Г.(кв. ) и выбрать счетную комиссию в составе:

- Ильмукова Г.Г. (кв. ),

-Иванова С.А. (кв. ).

**Голосовали:**

"ЗА" -4759,33м<sup>2</sup>, что составляет 99,48% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать Председательствующего на собрании – Юндина С.А. (кв. ), секретарем собрания – Архипову Р.Г.(кв. ) и выбрать счетную комиссию в составе:

- Ильмукова Г.Г. (кв. ),

-Иванова С.А. (кв. ).

**3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" -4759,33м<sup>2</sup>, что составляет 99,48% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.

**4. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей для установки и эксплуатации рекламной конструкции, размещения сетей ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" -4759,33м<sup>2</sup>, что составляет 99,48% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №66 по пр. Автостроителей.

**5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

**Голосовали:**

"ЗА" -4759,33м<sup>2</sup>, что составляет 99,48% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

**6.Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

**Голосовали:**

"ЗА" -4759,33м<sup>2</sup>, что составляет 99,48% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр. Автостроителей с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком».

**7.Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр.Автостроителей с ООО «Фортуна» «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Юндина С.А. (кв. ).**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр.Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Юндина С.А. (кв. ).

**Голосовали:**

"ЗА" – 4734,45м<sup>2</sup>, что составляет 98,96% голосов;

"ПРОТИВ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 24,88 м<sup>2</sup>, что составляет 0,52% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №66 по пр.Автостроителей с ООО «Фортуна», «Вариант ТВ», «Вымпелком», «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Юндина С.А. (кв. ).

**8. Утверждение места хранения протокола.**

СЛУШАЛИ Юндина С.А. (кв. ),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

**Голосовали:**

"ЗА" – 4734,45м<sup>2</sup>, что составляет 98,96% голосов;

"ПРОТИВ" – 49,76 м<sup>2</sup>, что составляет 1,04% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).

**Протокол №\_\_/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 6 листах в \_\_3\_\_ экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3).**

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 5 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 40 л.

Председательствующий А.А. Дегреев  
Дегреев А.А.

Секретарь собрания Архипова  
Архипова Р.Г.

Счетная комиссия:

И.В. Мухоморова И.Т. Ильинкова Ильинкова  
Иванов С.А. Ильинкова Ильинкова