

**ПРОТОКОЛ №3/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
ул. Западная, дом №3

« 08 » ноября 2017г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочная  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Дата начала проведения собрания « 25 » октябре 2017 г.

Дата окончания общего собрания « 08 » ноября 2017 г.

Общее собрание созвано по инициативе Шарафеева Камиля Дуфеновича   
(Ф.И.О. инициатора, №кв.)

Свидетельство о гос. регистрации права кад.   
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4599 кв.м. (из них 4599 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м. - нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 90 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3141,81м2, что составляет 68,31 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Решение собственников помещений МКД о принятии участия в программе «Создание современной комфортной среды».
5. Утверждение проекта и перечня работ по благоустройству придомовой (дворой) территории согласно приложенному проекту и эскизу.
6. Утверждение софинансирования работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории (5% от стоимости всех работ) с собственников помещений МКД.

7. Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД.  
8. Утверждение места хранения протокола.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым  
ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
- Выбор счетной комиссии.
- Решение собственников помещений МКД о принятии участия в программе «Создание современной комфортной среды».
- Утверждение проекта и перечня работ по благоустройству придомовой (дворой) территории согласно приложенному проекту и эскизу.
- Утверждение софинансирования работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории (5% от стоимости всех работ) с собственников помещений МКД.
- Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД.
- Утверждение места хранения протокола.

#### Голосовали:

"ЗА" - 3141,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня.

### 2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Шарафееву Н.М. (кв. ,  
секретарем собрания - Сотину С.Ю. (кв. .

#### Голосовали:

"ЗА" - 3141,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:** избрать Председательствующего на собрании - Шарафееву Н.М. (кв. ,  
секретарем собрания - Сотину С.Ю. (кв. .

### 3. Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию в следующем составе: Сарычева В.И. (кв. ,  
Некрасова М.Н. (кв. .



**Голосовали:**

"ЗА" - 3141,81м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать счетную комиссию в следующем составе: Сарычева В.И. (кв. , Некрасова М.Н. (кв.

**4. Решение собственников помещений МКД о принятии участия в программе «Создание современной комфортной среды».**

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым ПРЕДЛОЖЕНО собственникам помещений МКД №3 по ул. Западная принять участие в программе «Создание современной комфортной среды».

**Голосовали:**

"ЗА" - 3141,81м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** принять участие в программе «Создание современной комфортной среды».

**5. Утверждение проекта и перечня работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории согласно приложенному проекту и эскизу.**

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым ПРЕДЛОЖЕНО утвердить проект и перечень работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории согласно приложенному проекту и эскизу.

В минимальный перечень работ включить:

- ремонт внутриквартальной дороги ведущая к ул. Западной между домами №1 и 5 по ул. Западная (довести до логического завершения);
- укладка тротуарной плитки на придомовой территории;
- укладка тротуарной плитки к дошкольному учреждению;
- установка 12 скамеек у подъездов;
- установка 6 урн;
- установка столбов освещения;

В дополнительный перечень включить:

- ограждение металлическое;
- укладка тротуарной плитки к дошкольному учреждению;

**Голосовали:**

"ЗА" - 3141,81м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить проект и перечень работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории согласно приложенному проекту и эскизу.

В минимальный перечень работ включить:

- ремонт внутриквартальной дороги ведущая к ул.Западной между домами №1 и 5 по ул. Западная (довести до логического завершения);
- укладка тротуарной плитки на придомовой территории;
- укладка тротуарной плитки к дошкольному учреждению;
- установка 12 скамеек у подъездов;
- установка 6 урн;
- установка столбов освещения;

В дополнительный перечень включить:

- ограждение металлическое;
- укладка тротуарной плитки к дошкольному учреждению;

**6. Утверждение софинансирования работ по благоустройству придомовой (дворовой) территории (5% от стоимости всех работ) с собственников помещений МКД.**

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым ПРЕДЛОЖЕНО утвердить софинансирование работ, включенных в дополнительный перечень, по благоустройству придомовой (дворовой) территории (5% от стоимости всех работ) с собственников помещений МКД.

**Голосовали:**

"ЗА" - 3141,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить софинансирование работ, включенных в дополнительный перечень, по благоустройству придомовой (дворовой) территории (5% от стоимости всех работ) с собственников помещений МКД.

**7. Решение о включении в состав общего имущества собственников помещений МКД.**

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв. , которым ПРЕДЛОЖЕНО собственникам помещений МКД №3 по ул. Западная включить в состав общего имущества собственников результаты выполненных работ, согласно приложенному к реестру проекту и эскизу.

**Голосовали:**

"ЗА" - 3141,81 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** включить в состав общего имущества собственников результаты выполненных работ согласно приложенному к реестру проекту и эскизу.



## 8. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Шарафеева К.Д. (кв )

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2Экз. у Председателя совета дома.

### Голосовали:

"ЗА" - 3141,81м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2Экз. у Председателя совета дома.

Протокол №3/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 6 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя совета дома.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 4 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 17 л.

Счетная комиссия, Председатель собрания, секретарь собрания:

Шарафеева К.Д.	<input type="checkbox"/>	Шарафеева
Саткина С.Ю.	<input type="checkbox"/>	Саткина
Сартаева В.И.	<input type="checkbox"/>	Сартаева
Жекрасова М.Н.	<input type="checkbox"/>	Жекрасова