

ПРОТОКОЛ №02/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул. Циолковского, д.22

«30» марта 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского

Очная часть собрания состоялась «15» февраля 2018 года в 16 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Циолковского, д.22

Заочная часть собрания состоялась в период с «15» февраля 2018 г. по «30» марта 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» марта 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Бирюкова Павла Николаевича

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6267 кв.м. (из них 6267 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м. - нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 85 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 4392,92 м², что составляет 70,10 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.

4. Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №22 по ул. Циолковского для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Бирюкова П.Н.
8. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.), по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.
- Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №22 по ул. Циолковского для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Бирюкова П.Н. (кв.).

- Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" -4392,92 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего, секретаря собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Бирюкова П.Н. (кв.), секретарем собрания - Ефимову В.П. (кв.), выбрать счетную комиссию в составе:

- Ефимовой В.П. (кв.),

- Бикинеевой С.В. (кв.),

- Исаева К.Ю. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" -4392,92 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании - Бирюкова П.Н. (кв.17), секретарем собрания - Ефимову В.П. (кв.), выбрать счетную комиссию в составе:

- Ефимовой В.П. (кв.),

- Бикинеевой С.В. (кв.),

- Исаева К.Ю. (кв.).

3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.)

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.

Голосовали:

"ЗА" - 4392,92 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принят

РЕШИЛИ: разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.

4.Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №22 по ул. Циолковского для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» и размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.

Голосовали:

"ЗА" - 3953,1 м², что составляет 89,99% голосов;

"ПРОТИВ" - 439,92 м², что составляет 10,01% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принят

РЕШИЛИ: разрешить ООО «Фортуна» разместить рекламную конструкцию в лифтах, а так же разрешить ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №22 по ул. Циолковского.

5. Заключение договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

Голосовали:

"ЗА" - 3953,1 м², что составляет 89,99% голосов;

"ПРОТИВ" - 439,92 м², что составляет 10,01% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принят

РЕШИЛИ: заключить договор на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

Голосовали:

"ЗА" - 3953,1 м², что составляет 89,99% голосов;

"ПРОТИВ" - 439,92 м², что составляет 10,01% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принят

РЕШИЛИ: утвердить редакцию договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества

собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком, ООО «Вымпелком».

7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Бирюкова П.Н. (кв.).

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Бирюкова П.Н. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" - 4028,42 м², что составляет 91,70% голосов;

"ПРОТИВ" - 374,51 м², что составляет 8,3% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принят

РЕШИЛИ: определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №22 по ул. Циолковского с ООО «Фортуна», ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Бирюкова П.Н. (кв.).

8. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Бирюкова П.Н. (кв.),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Председателя совета дома, 3 экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" -4392,92 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Протокол №02/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 7 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 4 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 22 л.

Председательствующий

Бирюков М.

Секретарь собрания

Бирюкова

Счетная комиссия:

Бикимеев С.В.

Мещеряков Д.