

**ПРОТОКОЛ № 1/21/2016**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

р.п. Игнатовка

«29» марта 2016 г.

Улица Гагарина д.6

Общая площадь помещений в доме 252,8 кв.м, в т.ч. площадь жилых помещений 252,8 кв.м

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 181,1 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 71,7 кв.м.

В голосовании приняли участие 6 собственников помещений и представитель муниципальной собственности, обладающие 181,1 кв.м., что составляет 75 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников – Приложение №1)

В голосовании принимал участие представитель от муниципального образования: Шибанов Иван Александрович, паспорт 7303 753723, выдан ОВД Майнского района Ульяновской области 05.02.2003, по доверенности от 01.03.2012г.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Кругловой Любовь Сергеевны (Документ, подтверждающий право собственности- свидетельство о государственной регистрации права серия 73 АТ №327745 от 27.12.2005 г.)

**Повестка дня.**

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Отчет УК о выполнении работ по содержанию и расходованию денежных средств на содержание и текущий ремонт за 2015 год.
- 3.Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. (3,96руб/1 кв.м.)
- 4.Увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК (с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Предложено избрать председателя – Кузьмина Н.Н.

Секретаря собрания – Агафонову Н.И.

**Голосовали:**

«ЗА» - 181,1 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателя –Кузьмина Н.Н. и секретаря собрания – Агафонову Н.И.

**2. Отчет УК о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту за 2015 год.**

Предложено принять к сведению отчет УК о выполнении работ и расходованию денежных средств на содержание и текущей ремонт за 2015 год.

**Голосовали:**

«ЗА» - 181,1 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Принять отчет УК о выполнении работ и расходованию денежных средств на содержание и текущей ремонт за 2015 год.

**3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. (3,96руб/1 кв.м.)**

Предложено утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. 3,96руб/1 кв.м.

**Голосовали:**

«ЗА» - 181,1 кв.м., что составляет 100% голосов.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома на 2016 г. 3,96руб/1 кв.м.

**4. Увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК (с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.)**

Предложено утвердить увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК с марта 2016 года на 1руб.53 коп. с 1 кв. м.

**Голосовали:**

«ЗА» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов.

«ПРОТИВ» - 181,1 кв.м., что составляет 100% голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м., что составляет 0% голосов

**Принято:** единогласно

**РЕШИЛИ:**

От увеличение тарифа на проверку и обслуживание ДВК отказаться, производить оплату по факту выполненных работ (проверка и прочистка ДВК) непосредственно специализированной организации.

**Протокол №1 общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 2 экземплярах.**

Председатель собрания:

Кузьмин Н.Н. \_\_\_\_\_

Секретарь собрания:

Агафонова Н.И. \_\_\_\_\_

Старший по дому:

Круглова Л.С. \_\_\_\_\_