

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Дмитровград, ул. Свирская, д. 25**

Дата протокола – «16» июля 2019 г.

Регистрационный номер протокола - б/н.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Свирская, д. 25 двор жилого дома возле 1-ого подъезда.

Вид общего собрания – внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «02» июля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 по адресу: г. Дмитровград, ул. Свирская, д. 25

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 19 час. 00 мин. «02» июля 2019 года по 21 час. 00 мин. «16» июля 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«16» июля 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: «16» июля 2019 года, г. Дмитровград, Свирская, д. 25, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Одушева Светлана Александровна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 6 (шесть) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Свирская, д. 25 установлено:

Общая площадь дома 1468,78 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1468,78 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 18 человек, обладающие 888,23 м², что составляет 60,47 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Выбор членов счетной комиссии
4. Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток
5. Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток – 100 руб. с квартиры
6. Уполномочить **Одушеву Светлану Александровну** на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Свирская, дом № 25 кв. №

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **Утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила выбрать председателем общего собрания: Одушеву Светлану Александровну, выбрать секретарем общего собрания: Одушеву Светлану Александровну*

Предложено: Выбрать председателем общего собрания: Одушеву Светлану Александровну, выбрать секретарем общего собрания: Одушеву Светлану Александровну

Решили: по второму вопросу «Выбор председателя и секретаря собрания» - **Выбрать председателем общего собрания: Одушеву Светлану Александровну, избрать секретарем общего собрания: Одушеву Светлану Александровну**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Выбор членов счетной комиссии

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила выбрать членов счетной комиссии в составе:*

1. Куц Светлана Владимировна; 2. Лисов Леонид Владимирович; 3. Горбунова Наталья Владимировна;

Предложено: Выбрать членов счетной комиссии в составе:

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Куц Светлана Владимировна; 2. Лисов Леонид Владимирович; 3. Горбунова Наталья Владимировна;

Решили: по третьему вопросу «Выбор членов счетной комиссии» - **Выбрать членов счетной комиссии в составе: 1.Куц Светлана Владимировна; 2.Лисов Леонид Владимирович; 3.Горбунова Наталья Владимировна;**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.*

Предложено: Утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.

Решили: по пятому вопросу «Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток» - **Утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток – 100 руб. с человека.

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток-100 руб. с квартиры.*

Предложено: Утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток- 100 руб. с квартиры.

Решили: по шестому вопросу «Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток» - **Утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток-100 руб. с квартиры.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Уполномочить Одушеву Светлану Александровну на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила уполномочить Одушеву Светлану Александровну на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.*

Предложено: Уполномочить Одушеву Светлану Александровну на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

Решили: по седьмому вопросу «Уполномочить Одушеву Светлану Александровну на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.» - **Уполномочить Одушеву Светлану Александровну на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

7. По седьмому вопросу: Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. Свирская, 25 кв. ИП Тараторкиной К.Г.

Слушали: *Одушеву Светлану Александровну, которая предложила утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул.Свирская, 25 кв. .*

Предложено: Утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. Свирская, 25 кв. .

Решили: по восьмому вопросу «Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Дмитровград, ул. Свирская, 25 кв. » - **Утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Д**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
888,23	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме Свирская, 25 на 1 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Свирская, 25 на 1 л., в 1 экз.
- № 3 - Подтверждение надлежащего уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие лица на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Свирская дом 25 в форме очно-заочного голосования на очной части голосования 1 л., в 1 экз.
- № 5 - Документы рассмотренные общим собранием- ПРОЕКТ ДОГОВОРА оказания услуг (выполнения работ) 3 л., в 1 экз.
- № 6 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 18 л., в 1 экз.
- № 7 – Выписка из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 25 по ул. Свирская в форме очно-заочного голосования 1л., 1 экз.
- № 8 - Материалы фотофиксации сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Свирская, 25 на 2 л., в 1 экз.
- № 9 - Материалы фотофиксации выписки из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Свирская, 25 в форме очно-заочного голосования 2 л., 1 экз.

Председатель общего собрания  /Одушева С.А.

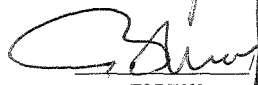
подпись

Секретарь общего собрания  /Одушева С.А.

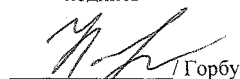
подпись

Члены счетной комиссии:  /Куц С.В.

подпись

 /Лисов Л.В.

подпись

 /Горбунова Н.В.

подпись