

**ПРОТОКОЛ №03/2018**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
пр.Автостроителей д.76

«25» апреля 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное  
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №76 по пр.Автостроителей

Очная часть собрания состоялась «31» марта 2018г. года в 16 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр.Автостроителей д.76

Заочная часть собрания состоялась в период с «31» марта 2018г. по «25» апреля 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» апреля 2018 г. в 10 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Порхулевой Людмилы Жоржевны  
Договор приватизации

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3480,42 кв.м. (из них 3446 кв.м. - жилых помещений, 34,42 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 53 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 69,50 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**Повестка дня:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.

3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.
4. Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №76 по пр. Автостроителей для размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
5. Заключение договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр. Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр. Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр. Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Порхулеву Л.Ж.
8. Утверждение места хранения протокола.

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Степанову И.В. по повестке дня

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.
- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.
- Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №76 по пр. Автостроителей для размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Заключение договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр. Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».
- Утверждение редакции договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр. Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр. Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Порхулеву Л.Ж.
- Утверждение места хранения протокола.

**Голосовали:**

- "ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;
- "ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня

**2. Выбор Председательствующего на общем собрании, секретаря общего собрания и выбор счетной комиссии.**

СЛУШАЛИ Степанову И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании – Степанову И.В.  
секретарем собрания – Порхулеву Л.Ж. счетную комиссию в составе:

- Шариповой З.С.
- Кузнецовой Т.Е.
- Святовой Е.Н.

**Голосовали:**

- "ЗА" -2365,03 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;
- "ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;
- "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать Председательствующего на собрании – Степанову И.В.  
секретарем собрания – Порхулеву Л.Ж. счетную комиссию в составе:

- Шариповой З.С.
- Кузнецовой Т.Е.
- Святовой Е.Н.

**3. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающих конструкций перегородивающих часть**

лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.

СЛУШАЛИ Степанову И.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить собственникам помещений устанавливать ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов, ограждающие конструкции перегородивающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.

**4.Предоставление общего имущества собственников помещений МКД №76 по пр. Автостроителей для размещения сетей ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».**

СЛУШАЛИ Степанову И.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** разрешить ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.

**Голосовали:**

"ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** разрешить ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» разместить свои сети на общем имуществе собственников многоквартирного дома №76 по пр. Автостроителей.

5. Заключение договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Степанову И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

**Голосовали:**

"ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** заключить договор на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

6. Утверждение редакции договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Вымпелком», ООО «Ростелеком».

СЛУШАЛИ Степанову И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

**Голосовали:**

"ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить редакцию договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком».

7. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО

**«Вымпелком», ООО «Ростелеком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Порхулеву Л.Ж.**

**СЛУШАЛИ** Степанову И.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Порхулеву Л.Ж.

**Голосовали:**

"ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** определить лицо, уполномоченное на подписание договора на размещение сетей, с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №76 по пр.Автостроителей с ООО «Вариант ТВ», ООО «Ростелеком», ООО «Вымпелком» на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД: Порхулеву Л.Ж.

## **8. Утверждение места хранения протокола.**

**СЛУШАЛИ** Степанову И.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

**Голосовали:**

"ЗА" -2418,73 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул.Западная, д.20; 2экз. у Председателя совета дома, 3экз. в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Протокол №03/2018 общего собрания собственников помещений составлен на 7 листах в 3 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спаская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 21 л.

Председательствующий

Мелик Степанович Ч.В.

Секретарь собрания

Иванов Иван Иванович

Счетная комиссия:

Шарипова З.С.

Мелик

Свешникова Ч.В.

Иванов

Журицкая Т.В.

Иванов