

ПРОТОКОЛ №2/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Димитровград
ул. Дрогобычская д.65

«22» декабря 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №65 по ул. Дрогобычская

Очная часть собрания состоялась «02» декабря 2017 года в 18ч. 00мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская д.65

Заочная часть собрания состоялась в период с «03» декабря 2017 г. по «22» декабря 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «22» декабря 2017 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание созвано по инициативе Каримовой В.И.
Документ подтверждающий право собственности
09.11.2017г.

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4570 кв.м. (из них 4570 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 100 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2890,36 м², что составляет 63,24 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор Совета дома и Председателя Совета дома.
5. Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же

выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на собрании и секретаря общего собрания.
- Выбор счетной комиссии.
- Выбор Совета дома и Председателя Совета дома.
- Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

Голосовали:

"ЗА" - 2556,56 м², что составляет 88,45 % голосов;

"ПРОТИВ" - 211,18 м², что составляет 7,31 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 122,62 м², что составляет 4,24% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на собрании - Каримову В.И.
, секретарем собрания - Альбрехт И.А.

Голосовали:

"ЗА" - 2425,59 м², что составляет 83,92 % голосов;

"ПРОТИВ" - 342,15 м², что составляет 11,84 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 122,62 м², что составляет 4,24% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на собрании - Каримову В.И.
секретарем собрания - Альбрехт И.А.

3. Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию в составе:

Парой Т.Б.

Якименко О.И.

Самофал А.А.

Голосовали:

"ЗА" - 2425,59 м², что составляет 83,92 % голосов;

"ПРОТИВ" - 342,15 м², что составляет 11,84% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 122,62 м², что составляет 4,24% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать счетную комиссию в составе:

Парой Т.Б.

Якименко О.И.

Самофал А.А.

4. Выбор Совета дома. Выбор Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать следующий состав членов совета дома в количестве 7 человек:

Самофал А.А.

Каримову В.И.

Борисову Н.К.

Альбрехт И.А.

Большакову А.С.

Благодарину Н.М.

Якименко О.И.

Выбрать Председателя совета дома Каримову В.И.

Голосовали:

"ЗА" - 2601,21 м², что составляет 90,00 % голосов;

"ПРОТИВ" - 166,53 м², что составляет 5,76% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 122,62 м², что составляет 4,24% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать следующий состав членов совета дома в количестве 7 человек:

Самофал А.А.

Каримову В.И.

Борисову Н.К.

Альбрехт И.А.

Большакову А.С.

Благодарину Н.М.

Якименко О.И.

Выбрать Председателя совета дома Каримову В.И.

5. Утверждение полномочий Председателя совета дома по подписанию им договора управления, приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так

же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

СЛУШАЛИ: Каримову В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями Председателя совета дома на подписание им договора управления с ООО УК «Сансервис», приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

Голосовали:

"ЗА" - 2556,56 м², что составляет 88,45 % голосов;

"ПРОТИВ" - 211,18 м², что составляет 7,31% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 122,62 м², что составляет 4,24% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Председателя совета дома на подписание им договора управления с ООО УК «Сансервис», приложений к договору, дополнительных соглашений, актов и иных документов связанных с исполнением настоящего договора, а так же выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении ком. услуг.

Протокол №2/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на ___ л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 6 л.

Председательствующий



Секретарь собрания



Счетная комиссия:

Тарков А.Ф.

Якиминко О.И.

Самородов В.В.

