

## **Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола - 28. февраля 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5, 1 подъезд.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «28» февраля 2017 года с 17 ч. 30 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5.

Дата и место подсчета голосов «28» февраля 2017 г., г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 5, кв. 15.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Нуждов Андрей Анатольевич

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 (двенадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 5, собственники владеют 1125,60 (одна тысяча сто двадцать пять и шестьдесят сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 1125,60 (одна тысяча сто двадцать пять и шестьдесят сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева 5, приняли участие собственники и их представители в количестве 12 человек, владеющие 581,30 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,64 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Об определении типа запирающего устройства подъездной двери
6. Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.
7. Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД
8. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: : *Маматина Антона Андреевича*, который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений *Маматина Антона Андреевича*

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений *Маматина Антона Андреевича*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Маматина Антона Андреевича

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил избрать секретаря общего собрания собственников помещений : *Назырова Наиля Рафиковича*

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Назырова Наиля Рафиковича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Назырова Наиля Рафиковича

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- *Молейкин А.Е.*;
- *Трифимова Н.К.*;
- *Алексутова Е.С.*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Об определении типа запирающего устройства подъездной двери

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил определить тип запирающего устройства подъездной двери

Предложено: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Определить тип запирающего устройства подъездной двери- домофон

6. По шестому вопросу: Об установке домофона с последующим техническим обслуживанием.

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Предложено: установить домофон с последующим техническим обслуживанием

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Установить домофон с последующим техническим обслуживанием

7. По седьмому вопросу: Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД

Предложено: Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 2,3,5,9,10,12,15,16,17,18,19,20 помещения (квартиры) в МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключить договор с ООО «Новое время» на установку домофона и установить ежемесячную плату за техническое обслуживание домофона в размере 45 руб. в месяц. ежемесячно с квартир № 12,3,5,9,10,12,15,16,17,18,19,20 помещения (квартиры) в МКД

8. По восьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Маматина Антона Андреевича*, который предложил определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.5 кв 15

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Менделеева д.5 кв 15

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
581,30	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Менделеева д.5 кв 15

**Приложение.**

№ \_\_\_\_ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ д., 1 в экз.

Председатель общего собрания Маматов / Антон / Андреев А.А.

Секретарь общего собрания Насаров / Налис / Рахматов Ж.

Члены счетной комиссии: Маматов / Александр / Евсеев М.

Трифорова Кандида Кузьминична Т.А.

Алексеева / Евгения Сергеевна / Е. А. Рей

