

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола - 10. марта 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, д. 7, 1 подъезд.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 ч. 00 мин. «01» марта 2017 г. по 21 час. 00 мин. «10» марта 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» марта 2017г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» марта 2017 г., г. Димитровград, ул. Западная, д. 7,, кв. 4.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений Губанова Светлана Викторовна Дог прив 72 01/01,68/2003 108

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 46 (сорок шесть) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Западная 7, собственники владеют 2291,02 (две тысячи двести девяноста одна целых и ноль две сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 2291,02 (две тысячи двести девяноста одна целых и ноль две сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Западная 7, приняли участие собственники и их представители в количестве 46 человек, владеющие 1507,57 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 65,80 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Утверждение решения собственников установить вознаграждение члену совета дома в размере 7310,29 рублей с 01,03,2017г.

7. Утверждение выплаты члену совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение члену совета дома **Губанову Александру Владимировичу** паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, д. 7, кв. 4 за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет, а именно в размере 6360 руб.
8. Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Губанову Светлану Викторовну*, которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: : *Губанову Светлану Викторовну*, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений *Губанову Светлану Викторовну*

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Губанову Светлану Викторовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Губанову Светлану Викторовну

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Губанову Светлану Викторовну*, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений : *Коноплеву Валентину*

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Коноплеву Валентину

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Коноплеву Валентину

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *Губанову Светлану Викторовну*, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- *Ладугина Л.*;

- *Понно А.*;

- *Коноплева В.*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома.

Слушали: *Губанову Светлану Викторовну*, которая предложила избрать совет многоквартирного дома.

Предложено: Избрать совет многоквартирного дома в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав совета комиссии:

- Ежова ;
- Паинюк.;
- Губанова С.В.;
- Губанов А.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать совет дома в предложенном составе.

6. По шестому вопросу: Утверждение решения собственников установить члену совета дома в размере 7310,29 рублей с 01,03,2017г.

Слушали: Губанову Светлану Викторовну , которая предложила утвердить решения собственников установить вознаграждение члену совета дома в размере 7310,29 рублей с 01,03,2017г.

Предложено: Утвердить решения собственников установить вознаграждение члену совета дома в размере 7310,29 рублей с 01,03,2017г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить решения собственников установить вознаграждение члену совета дома в размере 7310,29 рублей с 01,03,2017г.

7. По седьмому вопросу: Утверждение выплаты члену совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение члену совета дома Губанову Александру Владимировичу паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитров-град, ул. За-

падная, д. 7, кв. 4 за удержанием налога на доходы физических лиц в раз-мере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответ-ствующий бюджет, а именно в размере 6360 руб.

Слушали: Губанову Светлану Викторовну , которая предложила утвердить выплаты члену совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют воз-можности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вно-сить ука-занные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляю-щей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать воз-награждение члену совета дома Губанову Алексан-дру Владимировичу паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, заре-гистрированная по адресу: г. Димитров-град, ул. Западная, д. 7, кв. 4 за удержанием налога на доходы физи-ческих лиц в раз-мере 13% процентов с последующим перечисле-нием указанного налога в соответ-ствующий бюджет, а именно в размере 6360 руб.

Предложено: Утвердить выплаты члену совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют воз-можности организовать выплату вознаграждения члену со-вета дома, то решено вносить ука-занные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Ди-митровград» и поручить управляю-щей компании ООО «Новое время» от имени собствен-ников выплачивать вознаграждение члену совета дома Губанову Алексан-дру Владими-ровичу паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Улья-новской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитров-град, ул. Западная, д. 7, кв. 4 за удержанием налога на доходы физи-ческих лиц в раз-мере 13% процентов с последу-ющим перечислением указанного налога в соответ-ствующий бюджет, а именно в размере 6360 руб.

.Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе-ство го-лосов	% от числа прого-лосовавших	Количе-ство го-лосов	% от числа проголосовав-ших	Количе-ство го-лосов	% от числа проголосовав-ших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить выплаты члену совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют воз-можности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить ука-занные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляю-щей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение члену совета дома Губанову Алексан-дру Владимировичу паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитров-град, ул. Западная, д. 7, кв. 4 за удержанием налога на доходы физи-ческих лиц в раз-мере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответ-ствующий бюджет, а именно в размере 6360 руб.

8.По восьмому вопросу: Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: Губанову Светлану Викторовну , которая предложила утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Предложено: Утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

9.По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Губанову Светлану Викторовну , которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время» , Г.Димитровград ул. Западная д.7 кв 4

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещения: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время» , Г.Димитровград ул. Западная д.7 кв 4

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1507,57	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время» , г. Димитровград ул. Западная д.7 кв 4

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3л., в 1 экз.

№ _____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Турф , Турбаевова С.

Секретарь общего собрания В. Кош , Колосова С.

Члены счетной комиссии: Турф - , Мухоморова Л.

Турф , Турко А.

В. Кош , Колосова С.

