

ПРОТОКОЛ №1/2018
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

ул. Дрогобычская, д.31

« 14 » января 2018 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №31 по ул. Дрогобычской

Очная часть собрания состоялась « 08 » января 2018 года в 19 ч. 00мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычской, д. 31

Заочная часть собрания состоялась в период с « 08 » по « 14 » января 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 14 » января 2018 г. в 21 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Топильский В.В. (кв. .)
(Ф.И.О. инициатора)

Свидетельство о праве собственности
(документ, подтверждающий право собственности)

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 3572,00 кв.м. (из них 3572,00 кв.м. – жилых помещений, 0,00 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 75 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 2464,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №31 по ул. Дрогобычской.
5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).
6. Заключение договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).
7. Утверждение редакции договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).
8. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина)
9. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым
ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №31 по ул. Дрогобычской.
5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).
6. Заключение договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).
7. Утверждение редакции договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

8.Определение лица, уполномоченного на подписание договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина)

9.Утверждение места хранения протокола.

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор Председательствующего и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв. .), которым

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Топильского В.В. (кв. .),

секретарем общего собрания:

- Гурьянову Н.А.(кв.)

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего на общем собрании:

- Топильского В.В. (кв.),

секретарем общего собрания:

- Гурьянову Н.А.(кв.)

3. Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать счетную комиссию в составе:

- Топильского В.В. (кв.),

- Гурьянову Н.А.(кв.),

- Календарову Н.А. (кв.).

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать счетную комиссию в составе:

Топильский В.В. (кв.),

Гурьянова Н.А. (кв.),

Календарова Н.А. (кв.).

4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах подъездов многоквартирного дома №31 по ул. Дрогобычской.

СЛУШАЛИ представителя управляющей организации ООО «ЖилСервис», которым

ПРЕДЛОЖЕНО проголосовать «за» или «против» возведенных ранее собственникам помещений многоквартирного дома №31 ул. Дрогобычской ограждающих конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов.

Голосовали:

"ЗА" – 1 087,53 м², что составляет 44,07 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" – 1202,42 м², что составляет 48,72% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 177,92 м², что составляет 7,21% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: проголосовать против ранее возведенных собственниками помещений многоквартирного дома №31 ул. Дрогобычской ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов.

5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО разрешить использовать общее имущество собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: разрешить использовать общее имущество собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

6. Заключение договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО заключить договор на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить договор на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

7. Утверждение редакции договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

8. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина).

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО наделить Топильского В.В.(кв.24) полномочиями на подписание договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина), на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить Топильского В.В.(кв.) полномочиями на подписание договора на предоставление имущества собственников помещений в МКД №31 по ул. Дрогобычской для размещения сетей ООО «Вариант-ТВ», ПАО «Вымпелком», ПАО «Ростелеком» и установки, эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна» (а именно: лифтовая кабина), на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.

9. Утверждение места хранения протоколов и иных документов.

СЛУШАЛИ Топильского В.В.(кв.), которым

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протоколов и иных документов общих собраний: 1 экз. в офисе УК (г. Димитровград., ул. Западная, д. 20), 2-ой экз. у Председателя Совета дома.

Голосовали:

"ЗА" – 2 467,87 м², что составляет 69,08 % голосов от общего числа голосов МКД;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% от общего числа голосов МКД;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протоколов и иных документов общих собраний: 1 экз. в офисе УК (г. Димитровград., ул. Западная, д. 20), 2-ой экз. у Председателя Совета дома.

Протокол № 1/2018 общего собрания собственников помещений составлен на ___ листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 1 л.;

-сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;

-листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 15 л.

Председательствующий, Секретарь собрания, Счетная комиссия:

Топильский В.В.

Гурьянова Н.А.

Календарова Т.А.

[Подпись]

[Подпись]

[Подпись]