

Предложено: в случае, если собственники решили внести в план мероприятий другие виды ремонтных работ по текущему ремонту дома, то согласно правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Голосовали:

«ЗА» -17, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: утвердить тариф на 01.07.2017 год 12,64 рубля с 1 кв.м.. общей площади жилого помещения.

Разное: Маршалова Н.А. - 1). В целях приведения в соответствие с санитарными нормами территорий населённых пунктов Ульяновской области и приведения в надлежащее состояние зон для обеспечения комфортного проживания и отдыха населения проводятся областные субботники по наведению чистоты и порядка, улучшению санитарного и экологического состояния (15.04.2017-30.06.2017г.). Убедительная просьба всем собственникам принять активное участие в субботниках по благоустройству придомовой территории.

Голосовали:

«ЗА» -17, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: собственникам принять участия в проведении субботников для наведения чистоты и порядка на придомовой территории.

2). С 1 мая 2017 года объявлен конкурс «Я люблю свой двор»

- самый уютный двор;

— самый лучший двор по благоустройству и озеленению двора.

Голосовали:

«ЗА» -17, что составляет 100 % голосов;
«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно

Решение: Собственникам принять активное участие в конкурсе «Я люблю свой двор».

Решетникова И.А. - довела до жителей «О внесении изменений в программу капитального ремонта общего имущества МКД» - В соответствии с Постановлением Правительства Ульяновской области №94-П от 06.03.2017 года перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных услуг и работ по капитальному ремонту) на более ранний срок возможен в случаях:

а) установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных видов услуг и работ по капитальному ремонту) в более ранний срок, чем предусмотрено региональной программой, органом государственной власти Ульяновской области, уполномоченным на проведение мониторинга технического состояния многоквартирных домов, при осуществлении им мониторинга, собственниками помещений в многоквартирном доме, управляющей организацией в порядке, утверждённом уполномоченным органом;

б) принятия собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на счёте регионального оператора, решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (отдельных услуг и работ по капитальному ремонту) в более ранний срок, чем предусмотрено региональной программой, при условии достаточности средств фонда капитального ремонта для проведения капитального ремонта и принятия такими собственниками решения об установлении дополнительных взносов на капитальный ремонт или о привлечении региональным оператором иных средств для проведения капитального ремонта в более ранний срок с последующим возмещением расходов регионального оператора за счёт дополнительных взносов.

М. Рыбалко (ст по дому №7А)

У Маршалова Н.А.

Б Благороднова Н.А.