

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола – 05 февраля 2018 г.

Регистрационный номер протокола - 13

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Баданова, д.85

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «25» декабря 2017 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Баданова, д. 85

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «25» декабря 2017 г. по 21 час. 00 мин. «27» января 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» января 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «27» января 2018 г., г. Димитровград, ул. Баданова, д. 85.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений ООО ГУК «Новое время»

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Баданова 85, собственники владеют 1491 (одна тысяча четыреста девяноста одна целых и ноль сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 1491 (одна тысяча четыреста девяноста одна целых и ноль сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Баданова 85, приняли участие собственники и их представители в количестве 12 человек, владеющие 958,85 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,31 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещения.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Утвердить утепление стен квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.
6. Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на утепление квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.
7. Утвердить тариф на утепление квартиры № 17 с тарифом 5,10 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.01.2018 по 31.05.2018 г.
8. Наделить Председателя правом подписать договор на выполнение работ по утепление стен квартиры № 17 от имени собственников.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Бесшапкина, который предложил утвердить повестку дня.* Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
958,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Бесшапкина, который предложил *избрать председателем*

общего собрания собственников помещений Бесшапкина

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Бесшапкина

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
958,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Бесшапкина

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Бесшапкина, который предложил *избрать секретаря общего собрания собственников помещений* : Нехожину.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Нехожину

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
958,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - : Нехожину

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Бесшапкина, который предложил *утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.*

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- *Бертасова Н.В.*;

- *Мифтахетдинова С.К.*;

- *Кирсанова Н.В.*

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
958,85	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Утвердить утепление стен квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

Слушали: *Бесшапкина*, который предложил утвердить утепление стен квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

Предложено: Утвердить утепление стен квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	958,85	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения утепление стен квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

6. По шестому вопросу: Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на утепление квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

Слушали: *Бесшапкина*, который предложил заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на утепление квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

Предложено: Заключить договор с ООО « УниверсалСтрой » на утепление квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	958,85	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против заключения договор с ООО « УниверсалСтрой » на утепление квартиры № 17 со стоимостью работ на сумму 37985 (тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят пять) рубль 00 копеек.

7. По седьмому вопросу: Утвердить тариф на утепление квартиры № 17 с тарифом 5,10 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.01.2018 по 31.05.2018 г.

Слушали: *Бесшапкина*, который предложил утвердить тариф на утепление квартиры № 17 с тарифом 5,10 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.01.2018 по 31.05.2018 г.

Предложено: Утвердить тариф на утепление квартиры № 17 с тарифом 5, 1 0 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.01.2018 по 31.05.2018 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	958,85	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против утверждения тариф на утепление квартиры № 17 с тарифом 5,10 коп. с кв.м. и сроком оплаты с 01.01.2018 по 31.05.2018 г.

8. По восьмому вопросу: Наделить Председателя правом подписать договор на выполнение работ по утеплению стен квартиры № 17 от имени собственников.

Слушали: *Бесшапкина*, который предложил наделить Председателя правом подписать до-говор на выполнение работ по утеплению кв. № 17 от имени собственников.

Предложено: Наделить Председателя правом подписать договор на выполнение работ по утеплению кв. №17 от имени собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	958,85	100 %	0,00	0,00%

Решили: Против наделения Председателя правом подписать договор на выполнение работ по утеплению кв №17 от имени собственников

9. По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Бесшапкина*, который предложил определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград, ул. Баданова, д. 85,

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград, ул. Баданова, д. 85,

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	628,46	100 %	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Баданова, д. 85,

Приложение

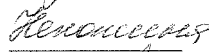
- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., 3 в экз.

Председатель общего собрания



Бесшапкин А.Н.

Секретарь общего собрания

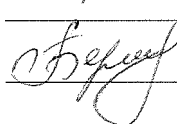


Нехожина М.А

Члены счетной комиссии:



Мифтахетдинова А.М.



Кирсанов А.А.



Бертасова Н.В.