

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «22» мая 2018 года

г. Димитровград

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 79 ПЛОЩАДКА
ПЕРЕД ПОДЪЕЗДОМ ДОМА.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «15» мая 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Московская, д. 79

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «15» мая 2018 года по 21 час. 00 мин. «22» мая 2018 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«22» мая 2018 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«22» мая 2018 года, г. Димитровград, ул. Московская, д. 79,

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Московская, д. 79
установлено:

Общая площадь дома 4449,06 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 3457,06 м², в том числе площадь нежилых
помещений 235,90 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности ----- м².

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений, обладающие 1841 м², что
составляет 53,25 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений –

председатель совета дома Николаева А.Р., свидетельство о государственной регистрации права
серия

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя общего собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.
3. Утверждение локальной сметы № ЛС-3964 по ремонту подъезда в сумме 113296 руб.
4. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту подъезда по локальной смете № ЛС-3964 со стоимостью в размере 8, 19 руб./ кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018-30.09.2018.
5. Утверждение решения о проведении работ по установке почтовых ящиков в сумме 35000 руб.
6. Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке почтовых ящиков со стоимостью работ в размере 2,53 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018 -30.09.2018.
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 А, каб. № 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д. № 79).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила утвердить предложенную повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя общего собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила избрать председателем собрания – Николаеву А.Р., секретарем собрания- Рассказову Л.П., членами счетной комиссии – 1. Миронову Л.Н.; 2. Свиридову П.;3. Шагарову Н.М.

Предложено: Избрать председателем собрания – Николаеву А.Р., секретарем собрания- Рассказову Л.П., членами счетной комиссии – 1. Миронову Л.Н.; 2. Свиридову П.;3. Шагарову Н.М.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

Решили: Избрать председателем собрания – Николаеву А.Р., секретарем собрания- Рассказову Л.П., членами счетной комиссии – 1. Миронову Л.Н.; 2. Свиридову П.;3. Шагарову Н.М.

3. По третьему вопросу: Утверждение локальной сметы № ЛС-3964 по ремонту подъезда в сумме 113296 руб.

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила утвердить локальную смету № ЛС-3964 по ремонту подъезда в сумме 113296 руб.

Предложено: утвердить локальную смету № ЛС-3964 по ремонту подъезда в сумме 113296 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

Решили: утвердить локальную смету № ЛС-3964 по ремонту подъезда в сумме 113296 руб.

4. По четвертому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту подъезда по локальной смете № ЛС-3964 со стоимостью в размере 8,19 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018-30.09.2018

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту подъезда по локальной смете № ЛС-3964 со стоимостью в размере 8,19 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018-30.09.2018

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту подъезда по локальной смете № ЛС-3964 со стоимостью в размере 8,19 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018-30.09.2018

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

Решили: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по ремонту подъезда по локальной смете № ЛС-3964 со стоимостью в размере 8,19 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018-30.09.2018.

5. По пятому вопросу: Утверждение решения о проведении работ по установке почтовых ящиков в сумме 35000 руб.

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила утвердить решение о проведении работ по установке почтовых ящиков в сумме 35000 руб.

Предложено: Утвердить решение о проведении работ по установке почтовых ящиков в сумме 35000 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

Решили: Утвердить решение о проведении работ по установке почтовых ящиков в сумме 35000 руб.

6. По шестому вопросу: Наделение ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке почтовых ящиков со стоимостью работ в размере 2,53 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018 -30.09.2018.

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке почтовых ящиков со стоимостью работ в размере 2,53 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018 -30.09.2018.

Предложено: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке почтовых ящиков со стоимостью работ в размере 2,53 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018 -30.09.2018.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

Решили: Наделить ООО «Партнер» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке почтовых ящиков со стоимостью работ в размере 2,53 руб./кв.м ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.06.2018 -30.09.2018.

7. По седьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 А, каб. № 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д. № 79)

Слушали: Николаеву А.Р., которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 А, каб. № 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д. № 79)

Предложено: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 А, каб. № 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д. № 79)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1796,54	97,59%	44,46	2,41%	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов.

Решили: Утвердить порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 А, каб. № 5), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Московская д. № 79).

Приложение:

№ 1 Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

№ 2 Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.,

№ 4 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Андрей , Чижикова ,

Секретарь общего собрания Александр , Савинова ,

Члены счетной комиссии: Александр , Миронов ,

Светлана , Свиридова ,

Михаил , Шарова ,