

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д. 2**

Дата протокола – «30» апреля 2019 года

Регистрационный номер протокола - № 3

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, (площадка перед подъездом)

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась – «18» апреля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д. 2

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «18» апреля 2019 года по 21 час. 00 мин. «30» апреля 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«30» апреля 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«30» апреля 2019 года, г. Димитровград, ул. Королева, д. 2.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

1) Минхалимова Наиля Закиевна, собственник кв. № 52, правоустанавливающий документ Договор приватизации

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 (пятнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д. 2 установлено:

Общая площадь дома 3946,65 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 3946,65 м², в том числе площадь нежилых помещений 51,07 м².

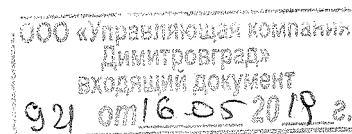
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 160,85 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 71 человек, обладающие 2874,42 м², что составляет 72,83 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений – деревьев (1-тополь и 4 липы), произрастающих на придомовой территории согласно ЛС-5296 со стоимостью работ в размере 12985 руб.
4. Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.
5. Утверждение оплаты за работу по спилу зеленых насаждений из статьи «текущий ремонт» по договору управления № б/н от 0 1.09.2017 г.
6. Уполномочить ООО «УК Димитровград» на проведение работ по спилу зеленых насаждений.
7. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, 11 0), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД – г. Димитровград, ул. Королева, дом №2)



ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Минхалимова М.Г., избрать секретарем общего собрания: Сорокину Т.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Коробейникову Г.И.; 2. Сохно В.; 3. Горячеву Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Минхалимова М.Г., избрать секретарем общего собрания: Сорокину Т.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Коробейникову Г.И.; 2. Сохно В.; 3. Горячеву Н.Н.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Минхалимова М.Г., избрать секретарем общего собрания: Сорокину Т.Г., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Коробейникову Г.И.; 2. Сохно В.; 3. Горячеву Н.Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00%

Принято большинством голосов

3. По третьему вопросу: Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений – деревьев (1-тополь и 4 липы), произрастающих на придомовой территории согласно ЛС-5296 со стоимостью работ в размере 12985 руб.

СЛУШАЛИ: Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений – деревьев (1-тополь и 4 липы), произрастающих на придомовой территории согласно ЛС-5296 со стоимостью работ в размере 12985 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений – деревьев (1-тополь и 4 липы), произрастающих на придомовой территории согласно ЛС-5296 со стоимостью работ в размере 12985 руб.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений – деревьев (1-тополь и 4 липы), произрастающих на придомовой территории согласно ЛС-5296 со стоимостью работ в размере 12985 руб.» - утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений – деревьев (1-тополь и 4 липы), произрастающих на придомовой территории согласно ЛС-5296 со стоимостью работ в размере 12985 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество глосов	% от числа проголосовавших	Количество голо-сов	% от числа проголосовавших	Количество голо-сов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов

4. По четвертому вопросу: Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.» - **утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00 %

Принято **большинством голосов**

5. По пятому вопросу: Утверждение оплаты за работу по спилу зеленых насаждений из статьи «текущий ремонт» по договору управления № б/н от 01.09.2017 г.

СЛУШАЛИ: *Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил утвердить оплату за работу по спилу зеленых насаждений из статьи «текущий ремонт» по договору управления № б/н от 01.09.2017 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить оплату за работу по спилу зеленых насаждений из статьи «текущий ремонт» по договору управления № б/н от 01.09.2017 г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение оплаты за работу по спилу зеленых насаждений из статьи «текущий ремонт» по договору управления № б/н от 01.09.2017 г.» - **утвердить оплату за работу по спилу зеленых насаждений из статьи «текущий ремонт» по договору управления № б/н от 01.09.2017 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00 %

Принято **большинством голосов**

6. По шестому вопросу: Уполномочить ООО «УК Димитровград» на проведение работ по спилу зеленых насаждений.

СЛУШАЛИ: *Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил наделить полномочиями ООО «УК Димитровград» на проведение работ по спилу зеленых насаждений.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями ООО «УК Димитровград» на проведение работ по спилу зеленых насаждений.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Уполномочить ООО «УК Димитровград» на проведение работ по спилу зеленых насаждений.» - **наделить полномочиями ООО «УК Димитровград» на проведение работ по спилу зеленых насаждений.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00 %

Принято **большинством голосов**

7. По седьмому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД – г. Димитровград, ул. Королева, дом №2)

СЛУШАЛИ: Минхалимова Мансура Гакильевича, который предложил определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД – г. Димитровград, ул. Королева, дом №2)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД – г. Димитровград, ул. Королева, дом №2)

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД – г. Димитровград, ул. Королева, дом №2)» - **определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД – г. Димитровград, ул. Королева, дом №2)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2650,63	92,21%	223,79	7,79 %	0,00	0,00 %

Принято **большинством голосов**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз.

№ 5 – Локальная смета №ЛС – 5296 на сумму 12985,00 руб. на спиливание деревьев.

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания С.В.Т. | м.п. | [подпись]

Секретарь общего собрания Л.Т. | [подпись] | [подпись]

Члены счетной комиссии: С.С. | [подпись] | [подпись]

В.В. | [подпись] | [подпись]

И.И. | [подпись] | [подпись]