

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д.54

Дата протокола – «15» ноября 2019 г.

Регистрационный номер протокола – 2/2019

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «04» октября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «04» октября 2019 года по 21 час. 00 мин. «15» ноября 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«15» ноября 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«15» ноября 2019 года, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Павлова Екатерина Валерьевна, кв. №. Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о наследстве

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 20 (двадцать) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д.54 установлено:

Общая площадь дома 3438,30 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3438,30 м2, в том числе площадь нежилых помещений 402,38 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м2.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 64 человек, обладающие 2248,61 м2, что составляет 65,39 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 13,66 руб./кв.м. (с условием перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.
8. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 14,74 руб./кв.м. (без перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.
9. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5).
10. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2019 г. по 30.11.2020 г. в размере 1,86 руб. с 1 кв.м.

ООО «ЖКХ-Лидер»
подходящий документ
от 26.11. 2019 г.

11. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3438,30 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

12. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Никишину Е.В., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.54, кв....

13. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабляющими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабляющими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.12.2019г.

14. Утверждение размера платы технической диагностики газовых труб и оборудования за период с 01.07.2020г. по 31.07.2020 г.в размере 650,00 руб.

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская, д.83А), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 54, кв. №).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Павлову Е.В., избрать секретарем собрания: Гамаюрову М.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Белову Т.С.; 2. Никишину Е.И.; 3. Акчурину М.Ф.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Павлову Е.В., избрать секретарем собрания: Гамаюрову М.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Белову Т.С.; 2. Никишину Е.И.; 3. Акчурину М.Ф.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Павлову Е.В., избрать секретарем собрания: Гамаюрову М.Н., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Белову Т.С.; 2. Никишину Е.И.; 3. Акчурину М.Ф.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.» - утвердить отчет управляющей организации ООО «ЖКХ-Лидер» за период 2018-2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По четвертому вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Павлову Е.В., 2. Никишина Е.И., 3. Карлову В.И., 4. Акчурина М.Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Павлову Е.В., 2. Никишина Е.И., 3. Карлову В.И., 4. Акчурина М.Ф.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - избрать совет дома в количестве 4 человек: 1. Павлову Е.В., 2. Никишина Е.И., 3. Карлову В.И., 4. Акчурина М.Ф.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По пятому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Никишина Евгения Ивановича

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Никишина Евгения Ивановича

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - избрать Председателем Совета дома: Никишина Евгения Ивановича

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. По шестому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)» - утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа прого-	Количество	% от числа прого-	Количество	% от числа про-

голосов	лосовавших	голосов	лосовавших	голосов	голосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. По седьмому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 13,66 руб./кв.м. (с условием перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 13,66 руб./кв.м. (с условием перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 13,66 руб./кв.м. (с условием перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 13,66 руб./кв.м. (с условием перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.» - утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 13,66 руб./кв.м. (с условием перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

8. По восьмому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 14,74 руб./кв.м. (без перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 14,74 руб./кв.м. (без перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 14,74 руб./кв.м. (без перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 14,74 руб./кв.м. (без перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.» - не утверждать размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.12.2019 г. в размере 14,74 руб./кв.м. (без перехода на прямые договоры с РСО), в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с м2.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2248,61	100 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

9. По девятому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

10. По десятому вопросу: Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2019 г. по 30.11.2020 г. в размере 1,86 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2019 г. по 30.11.2020 г. в размере 1,86 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2019 г. по 30.11.2020 г. в размере 1,86 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2019 г. по 30.11.2020 г. в размере 1,86 руб. с 1 кв.м.» - утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.12.2019 г. по 30.11.2020 г. в размере 1,86 руб. с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

11. По одиннадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3438,30 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3438,30 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3438,30 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 3438,30 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.» - установить вознаграждение председателю совета дома в размере 3438,30 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2189,61	97,38%	59,00	2,62 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу

5

ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Никишину Е.В., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.54, кв.31.

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Никишину Е.В. г.*

Димитровград, ул. Октябрьская, д. 54, кв. .

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Никишину Е.В., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.54, кв..

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Никишину Е.В., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.54, кв. »

утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «ЖКХ-Лидер» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Никишину Е.В., г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.54, кв..

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

13. По тринадцатому вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.12.2019г.

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.12.2019 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.12.2019г.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.12.2019 г.» - принять решение о пе-

реходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами-договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.12.2019 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2218,11	98,64%	30,50	1,36 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение размера платы технической диагностики газовых труб и оборудования за период с 01.07.2020г. по 31.07.2020 г.в размере 650,00 руб.

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить размер платы технической диагностики газовых труб и оборудования за период с 01.07.2020г. по 31.07.2020 г.в размере 650,00 руб.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы технической диагностики газовых труб и оборудования за период с 01.07.2020г. по 31.07.2020 г.в размере 650,00 руб.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение размера платы технической диагностики газовых труб и оборудования за период с 01.07.2020г. по 31.07.2020 г.в размере 650,00 руб.» - утвердить размер платы технической диагностики газовых труб и оборудования за период с 01.07.2020г. по 31.07.2020 г.в размере 650,00 руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2185,30	97,18%	63,31	2,82 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская, д.83А), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 54, кв. №1).

СЛУШАЛИ: *Павлову Екатерину Валерьевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская, д.83А), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 54, кв. № 3).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская, д.83А), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 54, кв. №).

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская, д.83А), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 54, кв. №)» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.Московская, д.83А), и у представителя собственников (г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 54, кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2248,61	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 7 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Тавилова Е. В. / [Signature]

Секретарь общего собрания Тамарова М. И. / [Signature]

Члены счетной комиссии: Белова А. В. / [Signature]

Кикимин Е. И. / [Signature]

Алгурова М. Ф. / [Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

