

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 72**

Дата протокола – «16» августа 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 7.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 72 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «25» июля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 72

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «25» июля 2019 года по 21 час. 00 мин. «16» августа 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«16» августа 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«16» августа 2019 года, г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 72, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

Андрянов Владимир Николаевич, собственник кв. № , правоустанавливающий документ ДКП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 72 установлено:

Общая площадь дома 6163,56 м2.

Площадь помещений, находящихся в собственности 6163,56 м2, в том числе площадь нежилых помещений 108,74 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м2.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 98 человек, обладающие 3786,14 м2, что составляет 61,43 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в

многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 72 кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Андрянова Владимира Николаевича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3786,14	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Андрянова Владимира Николаевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Андрянова В.Н., избрать секретарем собрания: Нагибину Л.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Якупова И.Г.; 2. Абдуллова Ф.И.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Андрянова В.Н., избрать секретарем собрания: Нагибину Л.А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Якупова И.Г.; 2. Абдуллова Ф.И.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Андрянова В.Н., избрать секретарем собрания: Нагибину Л. А., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Якупова И.Г.; 2. Абдуллова Ф.И.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
	х		х		х
3786,14	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организа-

циями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

СЛУШАЛИ: Андриянова Владимира Николаевича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3786,14	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Андриянова Владимира Николаевича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3786,14	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 72 кв. №)

СЛУШАЛИ: Андриянова Владимира Николаевича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 72 кв. №)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 72 кв. №)

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 72 кв. №)» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, дом № 72 кв. №)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
3786,14	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 10 л., в 1 экз.

