

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д.6**

Дата протокола – «18» октября 2019 г.

Регистрационный номер протокола – 2/2019

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Королева, д. 6 возле первого подъезда **Вид общего собрания** – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «14» октября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д. 6

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «14» октября 2019 года по 21 час. 00 мин. «18» октября 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«18» октября 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«18» октября 2019 года, г. Димитровград, ул. Королева, д. 6, кв..

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Дейкина Светлана Ивановна, кв.№. Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 (двенадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д.6 установлено:

Общая площадь дома 5633,49 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 5633,49 м², в том числе площадь нежилых помещений 74,12 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 114,47 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 79 человек, обладающие 3277,38 м², что составляет 58,17 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания.
3. Расторжение договора на обслуживание домофона ЗАО «Бастион электронные системы безопасности» с 01.11.2019г.
4. Расторжение договора на обслуживание домофона с ТЦ "Микровидео» с 01.11.2019 г.
5. Расторжение договора на обслуживание домофона с ЧП "Мынцова С.Б." с 01.11.2019г.
6. Уполномочить ООО «УК Димитровград» направить ЗАО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео», ЧП "Мынцова С.Б." уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.
7. Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 35,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).
8. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр.Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 6, кв. №).



ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Дейкину С.И., избрать секретарем собрания: Чеха Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Дейкина С.И.; 2. Чеха Н.В.; 3.Красникова С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Дейкину С.И., избрать секретарем собрания: Чеха Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Дейкина С.И.; 2. Чеха Н.В.; 3.Красникова С.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Дейкину С.И., избрать секретарем собрания: Чеха Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Дейкина С.И.; 2. Чеха Н.В.; 3.Красникова С.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

3. По третьему вопросу: Расторжение договора на обслуживание домофона ЗАО «Бастион электронные системы безопасности» с 01.11.2019г.

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила расторгнуть договор на обслуживание домофона ЗАО «Бастион электронные системы безопасности» с 01.11.2019г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор на обслуживание домофона ЗАО «Бастион электронные системы безопасности» с 01.11.2019г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Расторжение договора на обслуживание домофона ЗАО «Бастион электронные системы безопасности» с 01.11.2019г.» - расторгнуть договор на обслуживание домофона ЗАО «Бастион электронные системы безопасности» с 01.11.2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Расторжение договора на обслуживание домофона с ТЦ "Микровидео» с 01.11.2019 г.

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила расторгнуть договор на обслуживание домофона с ТЦ "Микровидео» с 01.11.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор на обслуживание домофона с ТЦ "Микровидео» с 01.11.2019 г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Расторжение договора на обслуживание домофона с ТЦ "Микровидео» с 01.11.2019 г.» - расторгнуть договор на обслуживание домофона с ТЦ "Микровидео» с 01.11.2019 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Расторжение договора на обслуживание домофона с ЧП "Мынцова С.Б." с 01.11.2019г.

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила расторгнуть договор на обслуживание домофона с ЧП "Мынцова С.Б." с 01.11.2019г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор на обслуживание домофона с ЧП "Мынцова С.Б." с 01.11.2019г.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора на обслуживание домофона с ЧП "Мынцова С.Б." с 01.11.2019г.» - расторгнуть договор на обслуживание домофона с ЧП "Мынцова С.Б." с 01.11.2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

6. По шестому вопросу: Уполномочить ООО «УК Димитровград» направить ЗАО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео», ЧП "Мынцова С.Б." уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила уполномочить ООО «УК Димитровград» направить ЗАО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео», ЧП "Мынцова С.Б." уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «УК Димитровград» направить ЗАО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео», ЧП "Мынцова С.Б." уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Уполномочить ООО «УК Димитровград» направить ЗАО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео», ЧП "Мынцова С.Б." уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.» - уполномочить ООО «УК Димитровград» направить ЗАО «Бастион электронные системы безопасности», ООО «ТЦ Микровидео», ЧП "Мынцова С.Б." уведомления о расторжении в одностороннем порядке договора на обслуживание домофона в МКД и подписание соглашения о его расторжении.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

7. По седьмому вопросу: Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 35,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 35,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 35,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г.

Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 35,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры)» - поручить управляющей компании ООО «УК Димитровград» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.11.2019г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 35,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

8. По восьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 6, кв. №).

СЛУШАЛИ: Дейкину Светлану Ивановну, которая предложила утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г.

Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 6, кв. №).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д.11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 6, кв. №).

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 6, кв. №)» - утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д.110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 6, кв. №).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3277,38	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л. 1 в экз.

Председатель общего собрания С. П. Дайкина | [Signature]

Секретарь общего собрания Н. В. Чека | [Signature]

Члены счетной комиссии: С. П. Дайкина | [Signature]

Н. В. Чека | [Signature]

С. А. Крашкова | [Signature]

