

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «04» 09 2018 г.

Регистрационный номер протокола - 1/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 54, возле второго подъезда.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «25» июня 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Октябрьская, д.54

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «25» июня 2018 года по 21 час. 00 мин. «05» августа 2018 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«05» августа 2018 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«05» августа 2018 года, г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 54,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

Никишин Е.И.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Октябрьская 54, собственники владеют 3035,09 (три тысячи триста пять целых и ноль девять сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе – 2632,71 (две тысячи шестьсот тридцать две целых и семьдесят одна сотых) квадратных метров жилых помещений, 402,38 (четыреста две целых и тридцать восемь сотых) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Октябрьская 54, приняли участие собственники и их представители в количестве 61 человек, владеющие 2284,99 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,29 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (липа -2 шт.) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 со стоимостью работ в размере 13662 руб./кв.м.
4. Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.
5. Обращение в уполномоченные органы г. Димитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.
6. Выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Димитровграда председателя совета дома Никишина Е.И.
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 54.)

Вх № 370 от 03.09.18.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
805,68	35,26 %	1479,31	64,74 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения повестки дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила избрать председателем собрания – Павлову Е.В. секретарем собрания- Белову А.В. счетная комиссия – 1. Карлова В.И.;2. Никишин Е.И.;3. Мороз А..

Предложено: Избрать председателем собрания – Павлову Е.В. секретарем собрания- Белову А.В. счетная комиссия – 1. Карлова В.И.;2. Никишин Е.И.;3. Мороз А..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
805,68	35,26 %	1479,31	64,74 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против избрания председателем собрания – Павлову Е.В. секретарем собрания- Белову А.В. счетная комиссия – 1. Карлова В.И.;2. Никишин Е.И.;3. Мороз А.

3. По третьему вопросу: Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (липа -2 шт.) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 со стоимостью работ в размере 13662 руб./кв.м.

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (липа -2 шт.) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 со стоимостью работ в размере 13662 руб./кв.м.

Предложено: утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (липа -2 шт.) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 со стоимостью работ в размере 13662 руб./кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
195,86	8,57 %	2089,13	91,43 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения по перечню работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (липа -2 шт.) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 со стоимостью работ в раз-мере 13662 руб./кв.м.

4. По четвертому вопросу: Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

Предложено: утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
195,86	8,57 %	2089,13	91,43 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу: Обращение в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила утвердить обращение в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

Предложено: Утвердить обращение в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
195,86	8,57 %	2089,13	91,43 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения обращения в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

6. По шестому вопросу: Выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома Никишина Е.И.

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома Никишина Е.И.

Предложено: Выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома Никишина Е.И.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
195,86	8,57 %	2089,13	91,43 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против выбора представителя собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома Никишина Е.И.

7. По седьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54,).

Слушали: Павлову Е.В., которая предложила утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54,).

Предложено: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 10), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54,).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2236,62	97,88 %	48,37	2,12 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 54,)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Татьяна Е.В.

Секретарь общего собрания

Татьяна А.В.

Члены счетной комиссии:

Николай Е.И.

Карпова В.И.

Мороз

