

**ПРОТОКОЛ № Б/Н**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме**

г.Димитровград

25.06.2019

Масленникова, 87

Общая площадь дома 6014,05 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности 5796,85 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 217,2 м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 3084,3 м<sup>2</sup>

что составляет 51,28% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание

правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания собственников помещений проводилась 11 июня 2019 г. в 18.00 во дворе жилого дома №87 по ул.

Масленникова. Заочная форма собрания состоялась в период с 11 по 25 июня 2019 г. (срок окончания голосования).

Инициатору собрания поступило 62 решения собственников, все признаны действительными. Подсчет голосов проведен

25 июня 2019 г. по адресу - ул. Масленникова, 87 -

Общее собрание созвано по инициативе Лукьянчикова Людмила Михайловна, кв.

(Ф.И.О. инициатора)

---

(документ, подтверждающий право собственности)

Секретарь собрания - Лукьянчикова Людмила Михайловна.

Председатель собрания - Лукьянчикова Людмила Михайловна.

Место хранения протокола - согласно решению собственников помещений.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания

2. Выбор председателя и секретаря собрания в лице Лукьянчиковой Л.М.

3. Выбор счётной комиссии в лице Бессарабова Н.В.; Иванова Ю.П.; Стульникова Г. Г.;

1. Бессарабова Н.В.

2. Иванова Ю.П.

3. Стульникова Г.Г.

4. Утверждение условий и заключение договора с ИП Тараторкиной К.Г. на уборку лестничных клеток с 1 июля 2019 г.;

5. Утверждение платы за уборку – 27,50 руб. с человека;

6. Уполномочить Лукьянчикову Л. М. на подписание договора на оказание услуг, любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г., в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений

7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников - г.Димитровград, ул. Масленникова, дом № 87 кв.№

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Утверждение повестки собрания**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено утвердить повестку дня

Голосовали:

"ЗА" -	<u>3084,3</u>	м <sup>2</sup> , что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м <sup>2</sup> , что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м <sup>2</sup> , что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Вх № 212  
от 01.08.2019

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО  
РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ ПОВЕСТКУ СОБРАНИЯ

**2. Выбор председателя и секретаря собрания в лице Лукьянчиковой Л.М.**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено выбрать председателя и секретаря собрания в лице Лукьянчиковой Л.М. Лукьянчиковой Л.М.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>3084,3</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ

**3. Выбор счётной комиссии в лице Бессарабова Н.В.; Иванова Ю.П.; Стульникова Г. Г.;**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено выбрать счетную комиссию в составе Бессарабова Н.В.; Иванова Ю.П.; Стульникова Г. Г.;

Голосовали:

"ЗА" -	<u>3084,3</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ СОСТАВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

**4. Утверждение условий и заключение договора с ИП Тараторкиной К.Г. на уборку лестничных клеток с 1 июля 2019 г.;**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено утвердить условия и заключить договор с ИП Тараторкиной на уборку лестничных клеток с 1 июля 2019 г.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>3084,30</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0,00</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0,00</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР С ИП ТАРАТОРКИНОЙ К.Г.

**5. Утверждение платы за уборку – 27,50 руб. с человека;**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено утвердить размер платы за уборку лестничных клеток в размере 27,50 руб./чел.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>3084,30</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0,00</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0,00</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ РАЗМЕР ПЛАТЫ

**6. Уполномочить Лукьянчикову Л. М. на подписание договора на оказание услуг, любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г., в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено уполномочить Лукьянчикову Л. М. на подписание договора на оказание услуг, любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г., в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а так же любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений

Голосовали:

"ЗА" -	<u>3084,30</u>	м2, что составляет	<u>100,00%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>0,00</u>	м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;  
Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО  
РЕШИЛИ: ПРЕДОСТАВИТЬ ПОЛНОМОЧИЯ

**7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников - г.Димитровград, ул. Масленникова, дом № 87 кв.№**

Слушали Лукьянчикову Л. М. Предложено утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3), копия протоколов - у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников - г.Димитровград, ул. Масленникова, дом № 87 кв.№

Голосовали:

"ЗА" - 3084,30 м2, что составляет 100,00% голосов;  
"ПРОТИВ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0,00 м2, что составляет 0,00% голосов;  
Итог: ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ И МЕСТО ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Приложения:

№ 1 - Сообщение о проведении собрания дома № 87 по ул. Масленникова 1 л. 1 экз.

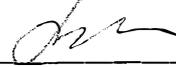
№ 2 - Материалы фотофиксации сообщения о проведении собрания дома № 87 по ул. Масленникова 6 л. 1 экз.

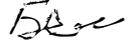
№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении собрания дома № 87 по ул. Масленникова 1 л. 1 экз.

№ 4 - Список собственников дома № 87 по ул. Масленникова, присутствующих на общем собрании собственников

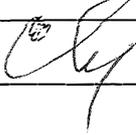
№ 5 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 87 по ул. Масленникова принимавших участие в голосовании на 1 л, 1 экз.

Протокол № Б/Н общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 4 экз.

Инициатор собрания: \_\_\_\_\_  Лукьянчикова Л. М.

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_  Бессарабова Н.В.

\_\_\_\_\_  Иванова Ю. П.

\_\_\_\_\_  Стульникова Г.Г.