

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2**

**Дата протокола** – «08» августа 2019 года

**Регистрационный номер протокола** - № 6

**Место проведения:** Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2, (площадка перед вторым подъездом)

**Вид общего собрания** – годовое/внеочередное.

**Форма проведения общего собрания** – очно-заочная.

**Очная часть собрания состоялась** – «26» июля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «26» июля 2019 года по 21 час. 00 мин. «08» августа 2019 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«08» августа 2019 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«08» августа 2019 года, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2, кв.

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:**

Виноградова Светлана Викторовна, собственник кв. № , правоустанавливающий документ ДКП

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 11 (одиннадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2 установлено:**

Общая площадь дома 4554,03 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4554,03 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняла участие собственники и их представители в количестве 89 человек, обладающие 2963,59 м<sup>2</sup>, что составляет 65,08 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв. 68, ул. Московская, д.83, кв. )

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну, которая предложила утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2963,59	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Виноградову С.В., избрать секретарем общего собрания: Матвееву Н.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Грубскую О.В.; 2. Фуфаеву Е.Н.;3. Стюфеева В.Н.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Виноградову С.В., избрать секретарем общего собрания: Матвееву Н.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Грубскую О.В.; 2. Фуфаеву Е.Н.;3. Стюфеева В.Н.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - **избрать председателем общего собрания: Виноградову С.В., избрать секретарем общего собрания: Матвееву Н.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Грубскую О.В.; 2. Фуфаеву Е.Н.;3. Стюфеева В.Н.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2963,59	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

3. По третьему вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммуналь-*

ные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.09.2019 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2963,59	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

**СЛУШАЛИ:** *Виноградову Светлану Викторовну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

**РЕШИЛИ:** по четвертому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2963,59	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв. 68, ул. Московская, д.83, кв.)

*СЛУШАЛИ: Виноградову Светлану Викторовну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв. , ул. Московская, д.83, кв.)*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв. , ул. Московская, д.83, кв. )

**РЕШИЛИ:** по пятому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв. , ул. Московская, д.83, кв. ) Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв, ул. Московская, д.83, кв. )» **-утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, 83 а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2, кв. , ул. Московская, д.83, кв.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2963,59	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Вкуз | Виноградова СВ

Секретарь общего собрания

Мамр | Мамвеева ИА

Члены счетной комиссии:

Вн | Грубская ОВ |

С | Сторожев ВМ

Зур | Зураева ЕИ

Приглашенные лица

\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|

