

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола – «08» 10 2018 г.

Регистрационный номер протокола - № 4/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, д. 34, возле первого подъезда.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «07» августа 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

по адресу: г. Димитровград, ул. Западная, д. 34

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «07» августа 2018 года по 21 час. 00 мин. «03» октября 2018 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«03» октября 2018 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«03» октября 2018 года, г. Димитровград, ул. Западная, д. 34,

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:
Луцкова Н.Г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Западная 34, собственники владеют 3428,86 (три тысячи четыреста двадцать восемь целых и восемьдесят шесть сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 3428,86 (три тысячи четыреста двадцать восемь целых и восемьдесят шесть сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Западная 34, приняли участие собственники и их представители в количестве 47 человек, владеющие 1791,65 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,25 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.
3. Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (2 березы) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1, (1 липа) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома между подъездами № 2 № 3 и (1 береза) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 4 со стоимостью работ в размере 20000 руб./кв.м. , из средств накопленных по статье текущего ремонта.
4. Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.
5. Обращение в уполномоченные органы г. Димитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.
6. Выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Димитровграда председателя совета дома: Чечневу Н.В.
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Западная д. № 34)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Чечневу Н.В., которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1651,33	92,17 %	140,32	7,83 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

Слушали: Чечневу Н.В., которая предложила избрать председателем собрания – Чечневу Н.В секретарем собрания- Кечаеву Г.В. счетная комиссия – 1. Кукоба Г.В.;2. Тимофеева В.Я.;3. Кечаева Е.А.

Предложено: Избрать председателем собрания – Чечневу Н.В секретарем собрания- Кечаеву Г.В. счетная комиссия – 1. Кукоба Г.В.;2. Тимофеева В.Я.;3. Кечаева Е.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1651,33	92,17 %	140,32	7,83 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против избрания председателем собрания Чечневу Н.В секретарем собрания- Кечаеву Г.В. счетная комиссия – 1. Кукоба Г.В.;2. Тимофеева В.Я.;3. Кечаева Е.А.

3. По третьему вопросу: Утверждение перечня работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (2 березы) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 , (1 липа) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома между подъездами № 2 № 3 и (1 береза) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 4 со стоимостью работ в размере 20000 руб./кв.м. , из средств накопленных по статье текущего ремонта.

Слушали: Чечневу Н.В, которая предложила утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (2 березы) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 , (1 липа) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома между подъездами № 2 № 3 и (1 береза) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 4 со стоимостью работ в размере 20000 руб./кв.м. , из средств накопленных по статье текущего ремонта.

Предложено: Утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (2 березы) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1 , (1 липа) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома между подъездами № 2 № 3 и (1 береза) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 4 со стоимостью работ в размере 20000 руб./кв.м. , из средств накопленных по статье текущего ремонта.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1454,13	81,16 %	337,52	18,84 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить перечень работ по спилу зеленых насаждений - деревьев (2 березы) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 1, (1 липа) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома между подъездами № 2 № 3 и (1 береза) произрастающих на придомовой территории перед передним фасадом дома около подъездов № 4 со стоимостью работ в размере 20000 руб./кв.м., из средств накопленных по статье текущего ремонта.

4. По четвертому вопросу: Утверждение схемы земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

Слушали: Чечневу Н.В., которая предложила утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1651,33	92,17 %	140,32	7,83 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить схему земельного участка с точным указанием сносимых и подлежащих обрезке аварийных деревьев и кустарников на придомовой территории многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу: Обращение в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

Слушали: Чечневу Н.В., которая предложила утвердить обращение в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

Предложено: Утвердить обращение в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1651,33	92,17 %	140,32	7,83 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против утверждения обращения в уполномоченные органы г. Дмитровграда с заявлением на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома.

6. По шестому вопросу: Выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома: Луцкову Н.Г.

Слушали: Чечневу Н.В., которая предложила выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома : Луцкову Н.Г.

Предложено: Выбрать представителем собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома : Луцкову Н.Г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1651,33	92,17 %	140,32	7,83 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Против выбора представителя собственников помещений дома и уполномочить его на подачу заявления на выдачу заключения на снос (обрезку) аварийных зеленых насаждений на придомовой территории дома в уполномоченные органы г. Дмитровграда председателя совета дома: Луцкову Н.Г.

7. По седьмому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Западная, д. 34, .

Слушали: Чечневу Н.В., которая предложила утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Западная, д. 34, .

Предложено: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Западная, д. 34, .

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1651,33	92,17 %	140,32	7,83 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: один экземпляр протокола и решений собственников хранится в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Дмитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Западная, д. 34,)

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.

- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Чибриков, Тимур М.В.

Секретарь общего собрания Сидорова, Екатерина Е.А.

Члены счетной комиссии: _____

Курбанов, Мурад А.

Березин, Александр С.