

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 68**

Дата протокола – «05» июня 2019 года

Регистрационный номер протокола - № 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 68, (площадка перед первым подъездом)

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась – «29» апреля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 68

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «29» апреля 2019 года по 21 час. 00 мин. «05» июня 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«05» июня 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«05» июня 2019 года, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 68.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

1) Самарцева Дарья Васильевна собственник

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 29 (двадцать девять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 68 установлено:

Общая площадь дома 3289,05 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3470,68 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 65 человек, обладающие 1823,31 м<sup>2</sup>, что составляет 52,53 % голосов от общего числа голосов собственников.

**С 1 по 3 вопрос и по 5 вопросу кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня общего собрания. По вопросу 4 кворум предусмотренный ч. 2 ст. 44 ЖК РФ отсутствует. Собрание не правомочно принимать решение повестки дня общего собрания.**

#### Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания.
3. Выборы счетной комиссии общего собрания.
4. Предложено перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.
5. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Дмитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Дмитровград ул. Октябрьская, д. 68)

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

**1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.**

СЛУШАЛИ: Самарцеву Дарью Васильевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня.»- утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1823,31	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания.**

СЛУШАЛИ: Самарцеву Дарью Васильевну, которая предложила избрать председателя собрания – Самарцеву Д.В., секретаря собрания – Малову Н. Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя собрания – Самарцеву Д.В., секретаря собрания – Малову Н. Б.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания.» - избрать председателя собрания – Самарцеву Д.В., секретаря собрания – Малову Н. Б.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1823,31	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**3. По третьему вопросу:** Выборы счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Самарцеву Дарью Васильевну, которая предложила избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: 1. Самаркина В.И.; 2. Малова Н.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: 1. Самаркина В.И.; 2. Малова Н.Б.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выборы счетной комиссии общего собрания.» - избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: 1. Самаркина В.И.; 2. Малова Н.Б.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1823,31	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**4. По четвертому вопросу:** Предложено перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.

СЛУШАЛИ: Самарцеву Дарью Васильевну, которая предложила перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: Перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Предложено перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.» - в связи с отсутствием кворума учитывать результаты голосования по вопросу невозможно.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1823,31	52,53%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

**5. По пятому вопросу:** Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 68)

СЛУШАЛИ: Самарцеву Дарью Васильевну, которая предложила определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 68)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 68)

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 68)» -определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 68)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1823,31	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**Приложения:**

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Сид. Самаркина А.В.

Секретарь общего собрания Сид. Мамонд, Л.П.

Члены счетной комиссии: Сид. Самаркина, В.И.

Сид. Мамонд, Л.П.

\_\_\_\_\_