

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 72**

Дата протокола – «24» мая 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 5.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 72 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «26» апреля 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 72

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «26» апреля 2019 года по 21 час. 00 мин. «24» мая 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«24» мая 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«24» мая 2019 года, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 72

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:

1) Андриянов Владимир Николаевич

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 72 установлено:

Общая площадь дома 6163,56 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 6163,56 м², в том числе площадь нежилых помещений 108,74 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 109 человек, обладающие 4187,87 м², что составляет 67,95 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания.
3. Выборы счетной комиссии общего собрания.
4. Предложено перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.
5. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Дмитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Дмитровград ул. Октябрьская, д. 72)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Андриянова Владимира Николаевича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня.»- **утвердить повестку дня.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4187,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Андриянова Владимира Николаевича, который предложил избрать председателя собрания – Андриянова В.Н., секретаря собрания – Нагибину Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя собрания – Андриянова В.Н., секретаря собрания – Нагибину Л.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания.» - **избрать председателя собрания – Андриянова В.Н., секретаря собрания – Нагибину Л.А.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4187,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

3. По третьему вопросу: Выборы счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Андрянова Владимира Николаевича, который предложил избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: 1. Абдуллова Ф.И.; 2. Нагибину Л.А.; 3. Якупова И.Г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: 1. Абдуллова Ф.И.; 2. Нагибину Л.А.; 3. Якупова И.Г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выборы счетной комиссии общего собрания.» - **избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе: 1. Абдуллова Ф.И.; 2. Нагибину Л.А.; 3. Якупова И.Г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4187,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

4. По четвертому вопросу: Предложено перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.

СЛУШАЛИ: *Андрянова Владимира Николаевича, который предложил перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Предложено перенести установленный срок капитального ремонта на 2020 год.» - **перенести установленный срок капитального ремонта кровли на 2020 год.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4187,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

5. По пятому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 72)

СЛУШАЛИ: *Андрянова Владимира Николаевича, который предложил определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 72)*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 72)

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 72)» - **определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола – Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (Ульяновская область, город Ульяновск, Спасская улица, дом 3), 2 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д. 3), 3 экз. протокола – в ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 а), 4 экз. протокола – у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Октябрьская, д. 72)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4187,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 7 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 8 л., в 1 экз.

№ 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 16 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Р. Садр, Андричанов В.И.

Секретарь общего собрания

М.С. Насибжанов

Члены счетной комиссии:

С. Саид, Якупов И.Т.

А. Абдураманов

М.С. Насибжанов