

**Протокол общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Дмитровград, ул. 9 Линия , д.26**

Дата протокола – «22» октября 2019 г.

Регистрационный номер протокола - б/н.

Место проведения: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. 9 Линия , д.26 двор жилого дома возле 1-ого подъезда.

Вид общего собрания – внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «09» октября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 по адресу: г. Дмитровград, ул 9 Линия , д.26

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 19 час. 00 мин. «9» октября 2019 года по 21 час. 00 мин. «22» октября 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«22» октября 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов: «22» октября 2019 года, г. Дмитровград, 9 Линия , д.26, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Тогунова Татьяна Федоровна, Договор приватизации

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 4 (четыре) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Дмитровград, ул. 9 Линия , д.26 установлено:**

Общая площадь дома 3382,60 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 2678,99 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 42 человек, обладающие 1731,70 м<sup>2</sup>, что составляет 64,64% голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Выбор членов счетной комиссии
4. Расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.
5. Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток
6. Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток-27,5 руб. с человека
7. Уполномочить Тогунову Татьяну Федоровну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг; и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.
8. Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г. в управляющей компании, у представителя собственников г. Дмитровград, ул. 9 Линия , 26 кв. .

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. По первому вопросу:** Утверждение повестки дня.

Слушали: *Тогунову Татьяну Федоровну, которая предложила утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **Утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**2. По второму вопросу:** Выбор председателя и секретаря собрания

Слушали: *Тогунову Татьяну Федоровну, которая предложила выбрать председателем общего собрания Тогунову Татьяну Федоровну, выбрать секретарем общего собрания: Тогунову Татьяну Федоровну*

Предложено: Выбрать председателем общего собрания: Тогунову Татьяну Федоровну, выбрать секретарем общего собрания: Тогунову Татьяну Федоровну

**Решили:** по второму вопросу «Выбор председателя и секретаря собрания» - **Выбрать председателем общего собрания: Тогунову Татьяну Федоровну, избрать секретарем общего собрания: Тогунову Татьяну Федоровну**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов счетной комиссии

**Слушали:** Тогунову Татьяну Федоровну, которая предложила выбрать членом счетной комиссии : 1.Барахтина М.А. 2.Костюкова Н.В. 3.Тогунова Т.Ф.

**Предложено:** Выбрать членов счетной комиссии в составе:

Предложенный состав счетной комиссии:

1.Барахтина М.А. 2.Костюкова Н.В. 3.Тогунова Т.Ф

**Решили:** по третьему вопросу «Выбор членов счетной комиссии» - **Выбрать членов счетной комиссии в составе:**

**1.Барахтина М.А. 2.Костюкова Н.В. 3.Тогунова Т.Ф**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.

**Слушали:** Тогунову Татьяну Федоровну, которая предложила расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.

**Предложено:** Расторгнуть договор возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.

**Решили:** по четвертому вопросу «Расторжение договоров возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И.» - **Расторгнуть договор возмездного оказания услуг с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток

**Слушали:** Тогунову Татьяну Федоровну, которая предложила утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.

**Предложено:** Утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.

**Решили:** по пятому вопросу «Утверждение условий и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток» - **Утвердить условия и заключение договора возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток – 27,5 руб. с человека

**Слушали:** Тогунову Татьяну Федоровну, которая предложила утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток-27,5 руб. с человека.

**Предложено:** Утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток- 27,5 руб. с человека

**Решили:** по шестому вопросу «Утверждение платы по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток- 27,5 руб. с человека» - **Утвердить плату по договору возмездного оказания услуг с ИП Тараторкиной К.Г. по уборке лестничных клеток-27,5 руб. с человека.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**7. По седьмому вопросу:** Уполномочить Тогунову Татьяну Федоровну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

*Слушали: Тогунова Татьяна Федоровна, которая предложила уполномочить Тогунову Татьяну Федоровну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.*

**Предложено:** Уполномочить Тогунову Татьяну Федоровну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.

**Решили:** по седьмому вопросу «Уполномочить Тогунову Татьяну Федоровну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.» - **Уполномочить Тогунову Татьяну Федоровну на расторжение договоров с ООО «ПСО», ИП Мингабитовой Г.М., ИП Мингабитовым Р.И., ИП Лабановой М.И., а также на подписание договора возмездного оказания услуг, и любых дополнительных соглашений с ИП Тараторкиной К.Г. не противоречащих условиям договора, в том числе подписание соглашения о расторжении договора с ИП Тараторкиной К.Г. от имени собственников помещений, но только по обоюдному согласию сторон, а также любых договоров на оказание услуг по уборке лестничных клеток от имени собственников помещений.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**8. По восьмому вопросу:** Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия , 26 кв. .

*Слушали Тогунова Татьяна Федоровна, которая предложила утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул. Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия , 26 кв. .*

**Предложено:** Утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия , 26 кв. .

**Решили:** по восьмому вопросу «Утверждение порядка оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, дом 3), копия протокола-у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия , 26 кв. .» - **Утвердить порядок оформления, места хранения протокола общего собрания собственников – оригинал протокола и решений собственников храниться в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Спасская, дом 3), копия протокола – у ИП Тараторкиной К.Г., в управляющей компании, у представителя собственников г. Димитровград, ул. 9 Линия , 26 кв. .**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1731,70	100,00%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %


Принято единогласно.

**Приложения:**

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия , 26 на 2 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия , 26 на 1 л., в 1 экз.
- № 3 - Подтверждение надлежащего уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие лица на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. 9 Линия дом 26 в форме очно-заочного голосования на очной части голосования 1 л., в 1 экз.
- № 5 - Документы рассмотренные общим собранием- ПРОЕКТ ДОГОВОРА оказания услуг (выполнения работ) 4 л., в 1 экз.
- № 6 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 42 л., в 1 экз.
- № 7 - Выписка из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. 9 Линия в форме очно-заочного голосования 1л., 1 экз.
- № 8 - Материалы фотофиксации сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия , 26на 4 л., в 1 экз.
- № 9 - Материалы фотофиксации выписки из протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 9 Линия , 26 в форме очно-заочного голосования 4л., 1 экз.

Председатель общего собрания  / Тогунова Т.Ф.  
подпись

Секретарь общего собрания  / Тогунова Т.Ф.  
подпись

Члены счетной комиссии:  / Барахтина М.А.  
подпись

 / Костюкова Н.В.  
Подпись

 / Тогунова Т.Ф.  
Подпись