

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Димитровград г, 9 Линия ул, 26

Дата протокола – «31» октября 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Место проведения: Димитровград г, 9 Линия ул, 26

Вид общего собрания – Ежегодное/Внеочередное

Форма проведения общего собрания – Очно-Заочное.

Очная часть собрания состоялась: «07» октября 2019 г. с 17:00 по 18:00.

по адресу: Димитровград г, 9 Линия ул, 26.

Заочная часть собрания состоялась в период с «07» октября 2019 г. 18:00 по «31» октября 2019 г. 21:00

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» октября 2019 г. 21:00

Дата и место подсчета голосов «31» октября 2019 г., Димитровград г, 9 Линия ул, 26

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ЛУТЦКОВ ВЯЧЕСЛАВ ГЕННАДЬЕВИЧ. ДМ.СЧВ

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 17 (Семнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу Димитровград г, 9 Линия ул, 26 установлено:

Общая площадь дома 2681,22 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 2681,22 м², в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 77,30 м².

В голосовании: приняли участие собственники и их представители в количестве 42 человек, обладающие 2037,11 м², что составляет 76,02% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.

2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

3. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2019 г..

4. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

5. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб. №5), и у представителя собственников –г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 26 кв. №)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По вопросу №1: Утверждение повестки дня.

Слушали: *Лутцкова Вячеслава Геннадьевича, который предложил утвердить повестку дня.*

Предложено: Утвердить повестку дня.

Решили: по вопросу №1 «Утверждение повестки дня.» - Утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 037,11	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По вопросу №2: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: *Лутцкова Вячеслава Геннадьевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Лутцкова В.Г., избрать секретарем общего собрания: Антонову Р.Р., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Барахтину М.А.; 2. Барышеву Г.Н.; 3. Сабирову Г. Н.*

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Лутцкова В.Г., избрать секретарем общего собрания: Антонову Р.Р., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Барахтину М.А.; 2. Барышеву Г.Н.; 3. Сабирову Г. Н.

Решили: по вопросу №2 «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.» - Избрать председателем общего собрания: Лутцкова В.Г., избрать секретарем общего собрания: Антонову Р.Р., избрать членов

счетной комиссии в составе: 1. Барахтин М.А.; 2. Барышеву Г.Н.; 3. Сабирову Г. Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 037,11	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По вопросу №3: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2019 г.

Слушали: Лутцкова Вячеслава Геннадьевича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2019 г.

Предложено: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2019 г.

Решили: по вопросу №3 «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2019 г.» - Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.12.2019 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 037,11	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По вопросу №4: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Слушали: Лутцкова Вячеслава Геннадьевича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Предложено: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

Решили: по вопросу №4 «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 037,11	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По вопросу №5: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб. №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 26 кв. № 1)

Слушали: Лутцкова Вячеслава Геннадьевича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб. №5), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 26 кв. №)

Предложено: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб. №5), и у представителя собственников –г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 26 кв. №)

Решили: по вопросу №5 «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб. №5), и у представителя собственников –г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 26 кв. №)» -Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «Партнер» (г. Димитровград, ул. Московская, д. 83 А, каб. №5), и у представителя собственников –г. Димитровград, ул. 9 Линия, дом № 26 кв. №)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
2 037,11	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложение:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания:

_____/Лутцков В.Г./

Секретарь общего собрания:

_____/Антонова Р.Р./

Члены счетной комиссии:

_____/Барахтина М.А./

_____/Барышева Г.Н./

_____/Сабирова Г.Н./