

**Протокол общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
г. Димитровград, ул. Октябрьская , д. 52**

Дата протокола – «15» 11 2018 г.  
Регистрационный номер протокола - № 1/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Октябрьская , д. 52, возле второго подъезда.

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «12» октября 2018 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Октябрьская , д. 52

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «12» октября 2018 года по 21 час. 00 мин. «12» ноября 2018 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«12» ноября 2018 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«12» ноября 2018 года, г. Димитровград, ул. Октябрьская , д. 52, .

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:** Шелепова А.З

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 15 ( пятнадцать ) собственников . Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Октябрьская , д. 52 установлено:

Общая площадь дома 3405,94 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3405,94 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 231,27 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 45,32 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 83 человек, обладающие 2946,97 м<sup>2</sup>, что составляет 86,52 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.
3. Утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьская 52, в соответствии с проектом.
4. Наделить ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 61,17 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.11.2018 по 31.10.2018г
5. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области ,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3 ), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, ул. Московская , 83а ), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская , д. 52 )

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Шелепову А.З. , которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2946,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания.

Слушали: Шелепову А.З. , которая предложила избрать председателем общего собрания: Шелепову А.З., избрать секретарем общего собрания: Воронову Г.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Шелепова А.З.;2. Воронова Г.Е.;3. Воскресенский А.И.

Предложено: Избрать председателем собрания – Шелепову А.З., избрать секретарем общего собрания: Воронову Г.Е., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Шелепова А.З.;2. Воронова Г.Е.;3. Воскресенский А.И.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2946,97	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**Решили:** Избрать председателем собрания – Шелепову А.З., избрать секретарем общего собрания: Воронову Г.Е., избрать членом счетной комиссии в составе: 1. Шелепова А.З.; 2. Воронова Г.Е.; 3. Воскресенский А.И.

**3. Потретьему вопросу:** Утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьская 52, в соответствии с проектом.

**Слушали:** Шелепову А.З., которая предложила утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьская 52, в соответствии с проектом.

**Предложено:** Утвердить работы по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьская 52, в соответствии с проектом.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2946,97	100%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**Решили:** Против утверждения работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьская 52, в соответствии с проектом.

**4. По четвертому вопросу:** Наделить ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 61,17 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.11.2018 по 31.10.2018г.

**Слушали:** Шелепову А.З., которая предложила наделить ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 61,17 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.11.2018 по 31.10.2018г.

**Предложено:** Наделить ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 61,17 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.11.2018 по 31.10.2018г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	2946,97	100%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**Решили:** Против наделения ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» полномочиями на заключение договора подряда на производство работ по установке насоса с электрическим приводом, модель РТ 130Е для водопонижения грунтовых вод из подвального помещения МКД, со стоимостью работ в размере 61,17 руб./кв.м. ежемесячно с каждого жилого помещения с 01.11.2018 по 31.10.2018г.

**5. По пятому вопросу:** Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52 )

**Слушали:** Шелепову А.З., которая предложила утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52 )

**Предложено:** Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52 )

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2946,97	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**Решили:** Утвердить следующий порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, второй экз. – ООО «ЖКХ-ЛИДЕР» (г. Димитровград, ул. Московская, 83а), третий экз. у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Октябрьская, д. 52 )

#### Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз.

№ 1/2018 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Мещеряков А.З.

Секретарь общего собрания Воронова Г.Е.

Члены счетной комиссии: Мещеряков А.З.

Воронова Г.Е.

Воскресенский А.И.