

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

г. Димитровград

«22» марта 2017 г.

С 17.00 ч. «12» марта 2017г. по 17.00 ч. «21» марта 2017 г. по адресу: г.Димитровград, ул.2-я Пятилетка; д.94 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Место подведения итогов заочного голосования: г.Димитровград, ул.2-я Пятилетка, д.94кв.

Дата подведения итогов заочного голосования: 22 марта 2017 г.

Время подведения итогов заочного голосования: 15.00 ч - 16.30 ч.

Инициатор проведения общего собрания

реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

На момент составления настоящего протокола общая площадь помещений составила в многоквартирном доме составила 3546,99 кв.м, что составляет 100 % голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в общем собрании составляет 2069,32 кв.м, что составляет 58,34 % голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания.
3. Выбор секретаря общего собрания
4. Выбор счётной комиссии
5. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,14 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
6. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещ.) в размере 14,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
7. Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,78 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов и сборов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.
8. Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 0,78 руб.с учетом налогов и сборов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить выбранной управляющей компании от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома. Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.
9. Решение собственников наделить совет дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества МКД.
10. Утверждение тарифа на ремонт системы ЦО в подвале подъезда № 4 (трубы 3 м, вентиля 15 шт) в размере 0,50 с 1 кв.м с 31.03.2017 по 28.02.2018 г.
11. Утверждение тарифа на утепление входных дверей в подъезды (4 шт) в размере 0,30 руб. с 1 кв. м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
12. Утверждение тарифа на ремонт в подъездах № 1, 2, 3, 4 в размере 7,41 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
13. Утверждение тарифа на ремонт канализации по стояку квартир № 19, 34 (трубы 10 м, фасонные части 10 шт, манжеты 5 шт) в размере 0,53 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
14. Утверждение тарифа в накопительный фонд по ремонту КЭ и ВДО в местах общего пользования в размере 0,50 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
15. Утверждение тарифа на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
16. Утверждение тарифа на смену скамеек у подъездов (6 шт) в размере 1,03 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
17. Утверждение тарифа на смену ОДПУ на ХВС в размере 0,34 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по

28.02.2018 г.

18. Утверждение тарифа на ремонт межблочных швов (72 м) в размере 1,16 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
19. Утверждение тарифа на замену фрамуг в подъездах на пластиковые (16 шт) в размере 2,28 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
20. Утверждение тарифа на ремонт отмостки со стороны входов в подъезды (43,2 м.кв) в размере 1,12 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
21. Утверждение тарифа на установку шлагбаума (1 шт) в размере 0,49 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
22. Утверждение тарифа на прочистку оголовков, установку сеток от птиц в размере 1,14 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
23. Размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.
24. Утверждение тарифа на смену кранов «Маевского» 11 шт и радиаторных пробок 11 шт. на 5-х этажах (кв.63 — 5 шт, кв.65 — 2 шт, кв.66 — 4 шт) в размере 0,14 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018
25. Утверждение способа уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.
26. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников — подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управл.компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Первый вопрос. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложенную повестку дня

«ЗА» – 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Второй вопрос. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания Савинову Р.И.

«ЗА» – 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания: Савинову Р.И.

3. Третий вопрос. Выбор секретаря общего собрания

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём общего собрания Башеву И.Б.

«ЗА» – 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать секретарём общего собрания: Башеву И.Б.

4. Четвертый вопрос. Выбор счётной комиссии

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов счётной комиссии: Килемович Н.В., Башеву И.Б., Савинову Р.И.

«ЗА» – 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии: Выбрать членов счётной комиссии: Килемович Н.В., Башеву И.Б., Савинову Р.И.

5. Пятый вопрос. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,14 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,14 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,14 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

6. Шестой вопрос. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещ.) в размере 14,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещ.) в размере 14,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1827,09 кв.м, что составляет 89,29 %

«ПРОТИВ» - 242,23 кв.м, что составляет 11,71 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещ.) в размере 14,85 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

7. Седьмой вопрос. Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,78 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов и сборов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,78 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов и сборов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

«ЗА» – 1906,74 кв.м, что составляет 92,14 %

«ПРОТИВ» - 162,58 кв.м, что составляет 7,86 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,78 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов и сборов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

8. **Восьмой вопрос.** Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 0,78 руб.с учетом налогов и сборов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить выбранной управляющей компании от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома. Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выплачивать вознаграждение председателю совета дома в размере 0,78 руб.с учетом налогов и сборов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить выбранной управляющей компании от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома. Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

«ЗА» – 52,46 кв.м, что составляет 2,54 %

«ПРОТИВ» - 2016,86 кв.м, что составляет 97,46 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Не выплачивать вознаграждение председателю совета дома в размере 0,78 руб.с учетом налогов и сборов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград», не поручать поручить выбранной управляющей компании от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома. Не выделять вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

9. **Девятый вопрос.** Решение собственников наделить совет дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества МКД.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества МКД.

«ЗА» – 2004,60 кв.м, что составляет 64,72 %

«ПРОТИВ» - 96,87 кв.м, что составляет 3,13 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Данный вопрос не утверждён, так как для утверждения данного вопроса требуется участие в голосовании 2/3 собственников помещений многоквартирного дома.

10. **Десятый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт системы ЦО в подвале подъезда № 4 (трубы 3 м, вентиля 15 шт) в размере 0,50 с 1 кв.м с 31.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт системы ЦО в подвале подъезда № 4 (трубы 3 м, вентиля 15 шт) в размере 0,50 с 1 кв.м с 31.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на ремонт системы ЦО в подвале подъезда № 4 (трубы 3 м, вентиля 15 шт) в размере 0,50 с 1 кв.м с 31.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

11. **Одиннадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на утепление входных дверей в подъезды (4 шт) в размере 0,30 руб. с 1 кв. м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на утепление входных дверей в подъезды (4 шт) в размере 0,30 руб. с 1 кв. м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на утепление входных дверей в подъезды (4 шт) в размере 0,30 руб. с 1 кв. м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

12. Двенадцатый вопрос. Утверждение тарифа на ремонт в подъездах № 1, 2, 3, 4 в размере 7,41 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт в подъездах № 1, 2, 3, 4 в размере 7,41 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на ремонт в подъездах № 1, 2, 3, 4 в размере 7,41 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

13. Тринадцатый вопрос. Утверждение тарифа на ремонт канализации по стояку квартир № 19, 34 (трубы 10 м, фасонные части 10 шт, манжеты 5 шт) в размере 0,53 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт канализации по стояку квартир № 19, 34 (трубы 10 м, фасонные части 10 шт, манжеты 5 шт) в размере 0,53 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 2016,86 кв.м, что составляет 97,47 %

«ПРОТИВ» - 52,46 кв.м, что составляет 2,53 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на ремонт канализации по стояку квартир № 19, 34 (трубы 10 м, фасонные части 10 шт, манжеты 5 шт) в размере 0,53 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

14. Четырнадцатый вопрос. Утверждение тарифа в накопительный фонд по ремонту КЭ и ВДО в местах общего пользования в размере 0,50 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф в накопительный фонд по ремонту КЭ и ВДО в местах общего пользования в размере 0,50 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2036,59 кв.м, что составляет 98,42 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 32,73 кв.м, что составляет 1,58 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф в накопительный фонд по ремонту КЭ и ВДО в местах общего пользования в размере 0,50 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

15. Пятнадцатый вопрос. Утверждение тарифа на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

16. Шестнадцатый вопрос. Утверждение тарифа на смену скамеек у подъездов (6 шт) в размере 1,03 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на смену скамеек у подъездов (6 шт) в размере 1,03 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на смену скамеек у подъездов (6 шт) в размере 1,03 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

17. **Семнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на смену ОДПУ на ХВС в размере 0,34 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на смену ОДПУ на ХВС в размере 0,34 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1839,77 кв.м, что составляет 88,91 %

«ПРОТИВ» - 88,91 кв.м, что составляет 8,56 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 52,46 кв.м, что составляет 2,53 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на смену ОДПУ на ХВС в размере 0,34 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

18. **Восемнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт межблочных швов (72 м) в размере 1,16 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт межблочных швов (72 м) в размере 1,16 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на ремонт межблочных швов (72 м) в размере 1,16 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

19. **Девятнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на замену фрамуг в подъездах на пластиковые (16 шт) в размере 2,28 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на замену фрамуг в подъездах на пластиковые (16 шт) в размере 2,28 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на замену фрамуг в подъездах на пластиковые (16 шт) в размере 2,28 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

20. **Двадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт отмостки со стороны входов в подъезды (43,2 м.кв) в размере 1,12 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт отмостки со стороны входов в подъезды (43,2 м.кв) в размере 1,12 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 14,43 кв.м, что составляет 0,70 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: тариф на ремонт отмостки со стороны входов в подъезды (43,2 м.кв) в размере 1,12 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

21. Двадцать первый вопрос. Утверждение тарифа на установку шлагбаума (1 шт) в размере 0,49 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на установку шлагбаума (1 шт) в размере 0,49 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» - 1537,52 кв.м, что составляет 74,30 %

«ПРОТИВ» - 531,80 кв.м, что составляет 25,70 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Данный вопрос не утверждён, так как для утверждения данного вопроса требуется участие в голосовании 2/3 собственников помещений многоквартирного дома.

22. Двадцать второй вопрос. Утверждение тарифа на прочистку оголовков, установку сеток от птиц в размере 1,14 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на прочистку оголовков, установку сеток от птиц в размере 1,14 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» - 1358,31 кв.м, что составляет 66,64 %

«ПРОТИВ» - 566,60 кв.м, что составляет 27,38 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 144,41 кв.м, что составляет 6,98 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на прочистку оголовков, установку сеток от птиц в размере 1,14 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

23. Двадцать третий вопрос. Размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.

«ЗА» - 1859,77 кв.м, что составляет 89,87 %

«ПРОТИВ» - 66,14 кв.м, что составляет 3,15 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 144,41 кв.м, что составляет 6,98 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Установить размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.

24. Двадцать четвёртый вопрос. Утверждение тарифа на смену кранов «Маевского» 11 шт и радиаторных пробок 11 шт. на 5-х этажах (кв.63 — 5 шт, кв.65 — 2 шт, кв.66 — 4 шт) в размере 0,14 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на смену кранов «Маевского» 11 шт и радиаторных пробок 11 шт. на 5-х этажах (кв.63 — 5 шт, кв.65 — 2 шт, кв.66 — 4 шт) в размере 0,14 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018

«ЗА» – 1860,19 кв.м, что составляет 89,89 %

«ПРОТИВ» - 64,72 кв.м, что составляет 3,13 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 144,41 кв.м, что составляет 6,98 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на смену кранов «Маевского» 11 шт и радиаторных пробок 11 шт. на 5-х этажах (кв.63 — 5 шт, кв.65 — 2 шт, кв.66 — 4 шт) в размере 0,14 руб. с 1 кв.м на период с 01.03.2017 по 28.02.2018

25. Двадцать пятый вопрос. Утверждение способа уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

«ЗА» – 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

26. Двадцать шестой вопрос. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управл.компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Савинову Р.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управл.компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

«ЗА» – 2069,32 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управл.компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

Приложение:

Бюллетени голосования на 5 л. в 1 экз.

Подписи:

Председатель общего собрания



Савинова Р.И.

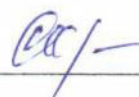
Секретарь общего собрания:



Башева И.Б.

Члены счётной комиссии

Килемович Н.В.



Савинова Р.И.