

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2**

Дата протокола – «06» декабря 2019 года

Регистрационный номер протокола - № 8

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2, (площадка перед первым подъездом)

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась – «23» сентября 2019 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «23» сентября 2019 года по 21 час. 00 мин. «06» декабря 2019 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«06» декабря 2019 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«06» декабря 2019 года, г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2, кв. .

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Председатель Совета МКД:**

Виноградова Светлана Викторовна, собственник кв. № , правоустанавливающий документ

ДКП

(в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 37 (тридцать семь) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Свирская, д. 2 установлено:**

Общая площадь дома 4554,03 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4554,03 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 209,62 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 94 человек, обладающие 3125,95 м<sup>2</sup>, что составляет 68,64 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Введение ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 2 размером 17х13 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.
4. Введение ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 6 размером 23х17 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75 м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.
5. Выдать всем желающим собственникам помещений в многоквартирном доме ключи от ограждения парковочных мест.
6. Ответственным за организацию ограждения парковочных мест и выдачу ключей от ограждения назначить председателю совета дома Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности )
7. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов –ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул.

Московская 83а), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2 кв. № )

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности ), который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

### 2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности ), который предложил избрать председателем общего собрания: Виноградову С.В., избрать секретарем общего собрания: Матвееву Н.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Грубскую О.В.; 2. Стюфеева В.Н.; 3. Фуфаеву Е.Н.; 4. Мягкову Р.Ф.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Виноградову С.В., избрать секретарем общего собрания: Матвееву Н.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1.Грубскую О.В.; 2. Стюфеева В.Н.; 3. Фуфаеву Е.Н.; 4. Мягкову Р.Ф.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: **Виноградову С.В.**, избрать секретарем общего собрания: **Матвееву Н.А.**, избрать членов счетной комиссии в составе: **1.Грубскую О.В.; 2. Стюфеева В.Н.; 3. Фуфаеву Е.Н.; 4. Мягкову Р.Ф.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

**3. По третьему вопросу:** Введение ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 2 размером 17х13 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности ), который предложил ввести ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 2 размером 17х13 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Ввести ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 2 размером 17х13 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Введение ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 2 размером 17х13 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.» - **ввести ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 2 размером 17х13 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо-	% от числа проголосовавших	Количество голо-	% от числа проголосовавших	Количество голо-	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

СОВ		СОВ		СОВ	
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Введение ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 6 размером 23x17 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75 м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности), который предложил ввести ограничение пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 6 размером 23x17 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75 м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Ввести ограничение пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 6 размером 23x17 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75 м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Введение ограничения пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 6 размером 23x17 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75 м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.» - **ввести ограничение пользования частью земельного участка предназначенного для парковки транспортных средств путем установки ограждения по периметру парковки у подъезда № 6 размером 23x17 м, состоящего из металлических столбов диаметром 0,057 см, высотой над уровнем земли 0,75 м и натянутых между столбами металлических тросов с установкой навесного замка для запираения периметра парковки.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Выдать всем желающим собственникам помещений в многоквартирном доме ключи от ограждения парковочных мест.

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности), который предложил выдать всем желающим собственникам помещений в многоквартирном доме ключи от ограждения парковочных мест.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выдать всем желающим собственникам помещений в многоквартирном доме ключи от ограждения парковочных мест.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выдать всем желающим собственникам помещений в многоквартирном доме ключи от ограждения парковочных мест.» - **выдать всем желающим собственникам помещений в многоквартирном доме ключи от ограждения парковочных мест.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Ответственным за организацию ограждения парковочных мест и выдачу ключей от ограждения назначить председателя совета дома Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности)

СЛУШАЛИ: *Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности), который предложил ответственным за организацию ограждения парковочных мест и выдачу ключей от ограждения назначить председателя совета*

дома Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности )

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Ответственным за организацию ограждения парковочных мест и выдачу ключей от ограждения назначить председателя совета дома Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности )

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу «Ответственным за организацию ограждения парковочных мест и выдачу ключей от ограждения назначить председателя совета дома Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности)» - **ответственным за организацию ограждения парковочных мест и выдачу ключей от ограждения назначить председателя совета дома Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности)**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

**7. По седьмому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а ), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2 кв. № )

**СЛУШАЛИ:** Виноградову Светлану Викторовну (в лице Кузьмина Владимира Алексеевича, действующего на основании доверенности), который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а ), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2 кв. № )

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а ), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2 кв. № )

**РЕШИЛИ:** по седьмому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а ), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2 кв. № )» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3, копия протоколов – ООО «ЖКХ-Лидер» (г. Димитровград, ул. Московская 83а ), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Свирская, дом № 2 кв. № )**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3125,95	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно.**

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 6 л., в 1 экз.

№ 5 – Доверенность

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. 1 в экз.

Председатель общего собрания Мухом | Виноградова С. В. ир. Говоренко  
Кузвлин В. А.

Секретарь общего собрания Маша | Мамеева Д. А.

Члены счетной комиссии: Грубская О. В. Висс

Степанов В. Н. А

Фурасова Е. И. Буца  
Вягалева Р. Ф. Маша