

**Протокол общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме № 306 по ул. Курчатова**

Дата протокола – «05» апреля 2018 г.

Регистрационный номер протокола - № 1/2018

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 306

Вид общего собрания – головное/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» февраля 2018 года с 18 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 306

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «20» февраля 2018 г. по 21 час. 00 мин. «01» апреля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» апреля 2018 г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» апреля 2018 г., г. Димитровград, ул. Курчатова, д. 306

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО ГУК «Новое Время» ОГРН 1157329003094

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 25 (двадцать пять) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

ООО ГУК «Новое Время» ОГРН 1157329003094: начальник участка ООО ГУК «Новое Время» Петров Денис Сергеевич..

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Курчатова 306, собственники владеют 4629,93 (четыре тысячи шестьсот двадцать девять целых и девяноста три сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 4629,93 (четыре тысячи шестьсот двадцать девять целых и девяноста три сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Курчатова 306, приняли участие собственники и их представители в количестве 87 человек, владеющие 3423,22 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,94 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
 2. Выбор председателя общего собрания собственников помещения.
 3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещения.
 4. Выбор счетной комиссии.
 5. Демонтаж заградительных устройств в виде бетонных полусфер, препятствующих сквозному движению транспортных средств через дворовую территорию дома.
 6. Согласование размещения дорожных знаков «Движение запрещено» в количестве двух штук с двух сторон дома в уполномоченных органах.
 7. Председателя совета дома уполномочить на согласование размещения дорожных знаков. Председатель Совета дома
- Ф.И.О. Хайретдинова Рамиль Габрашитовича
8. Установить с двух сторон дома на табличках информацию «Внимание! Движение легкого транспорта запрещено установлены бетонные полусферы».
 9. Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы с обязательным осуществлением в последующим их содержанием за счет средств собственников и
 10. Определить порядок хранения протоколов и решений 1 экз. протоколы оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области, (г. Ульяновск, Спасская ул., д.3), 2 экз. протокола - в ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград пр. Автостроителей 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Курчатова, д. 306)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: Петрова Д.С., который предложил утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Хайретдинова Р. Г., который предложил избрать председателем общего собрания собственников помещений: Петрова Д.С

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Петрова Д.С

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений: Петрова Д.С

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Петрова Д.С., который предложил избрать секретаря общего собрания собственников помещений: Хайретдинова Р. Г

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Хайретдинова Р. Г

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Хайретдинова Р. Г

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: Петрова Д.С., который предложил утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Капитонов А.В.;

2. Турова Е.А.;

3 Ульянова Е.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Демонтаж заградительных устройств в виде бетонных полусфер, препятствующих сквозному движению транспортных средств через дворовую территорию дома.

Слушали: Петрова Д.С., который предложил произвести демонтаж заградительных устройств в виде бетонных полусфер, препятствующих сквозному движению транспортных средств через дворовую территорию дома.

Предложено: Произвести демонтаж заградительных устройств в виде бетонных полусфер, препятствующих сквозному движению транспортных средств через дворовую территорию дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00%	3423,22	100%	0,00	0,00 %

Решили: Против демонтажа заградительных устройств в виде бетонных полусфер, препятствующих сквозному движению транспортных средств через дворовую территорию дома.

6. По шестому вопросу: Согласование размещения дорожных знаков «Движение запрещено» в количестве двух штук с двух сторон дома в уполномоченных органах.

Слушали: Петрова Д.С., который предложил согласовать размещение дорожных знаков «Движение запрещено» в количестве двух штук с двух сторон дома в уполномоченных органах.

Предложено: Согласовать размещение дорожных знаков «Движение запрещено» в количестве двух штук с двух сторон дома в уполномоченных органах.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Согласовать размещение дорожных знаков «Движение запрещено» в количестве двух штук с двух сторон дома в уполномоченных органах.

7. По седьмому вопросу: Председателя совета дома уполномочить на согласование размещения дорожных знаков .Председатель Совета дома

Ф.И.О. Хайретдинов Рамиль Габрашитовича

Слушали: Петрова Д.С., который предложил председателя совета дома уполномочить на согласование размещения дорожных знаков .Председатель Совета дома

Ф.И.О. Хайретдинов Рамиль Габрашитовича

Предложено: председателя совета дома и уполномочить на согласование размещения дорожных знаков .Председатель Совета дома

Ф.И.О. Хайретдинов Рамиль Габрашитовича

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: председателя совета дома уполномочить на согласование размещения дорожных знаков .Председатель Совета дома

Ф.И.О. Хайретдинов Рамиль Габрашитовича

8. По восьмому вопросу: Установить с двух сторон дома на табличках информацию «Внимание ! Движение легкого транспорта запрещено установлены бетонные полусферы».

Слушали: Петрова Д.С., который предложил установить с двух сторон дома на табличках информацию «Внимание !

Движение легкого транспорта запрещено установлены бетонные полусферы».

Предложено: Установить с двух сторон дома на табличках информацию «Внимание ! Движение легкого транспорта запрещено установлены бетонные полусферы».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Установить с двух сторон дома на табличках информацию «Внимание ! Движение легкого транспорта запрещено установлены бетонные полусферы».

9. По девятому вопросу: Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы с обязательным осуществлением в последующим их содержанием за счет средств собственников помещений дома.

Слушали: Петрова Д.С., который предложил включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы с обязательным осуществлением в последующим их содержанием за счет средств собственников помещений дома.

Предложено: Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы с обязательным осуществлением в последующим их содержанием за счет средств собственников помещений дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Включить в состав общего имущества дома установленные бетонные полусферы с обязательным осуществлением в последующим их содержанием за счет средств собственников помещений дома.

10. По десятому вопросу: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области ,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 2 экз. протокола - в ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград пр. Автостроителей 110), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Курчатова , д. 30б)

Слушали: Петрова Д.С., который предложил определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности,

строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области ,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 2 экз. протокола - в ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Курчатова , д. 30б)

Предложено: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области ,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 2 экз. протокола - в ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Курчатова , д. 30б)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3423,22	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Решили: Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола и оригиналы решений собственников хранятся в Министерстве промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области ,(г. Ульяновск , Спасская ул. , д.3), 2 экз. протокола - в ООО ГУК «Новое Время» (г. Димитровград пр. Автостроителей 11 0), 3 экз. протокола - у представителя собственника МКД (г. Димитровград ул. Курчатова , д. 30б)

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2). Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3). Решения собственников помещений в многоквартирном доме на л.,1 в экз.

Председатель общего собрания

Хайрединов Р.Р.

Секретарь общего собрания

Татаров Д.С.

Члены счетной комиссии:

Турова Р.А. Ульянова Е.А. Сред
Камышев А.В.